



## ADOSADOS DE OBRA NUEVA EN ORIHUELA COSTA



### Info Agente

Nombre:	Barceló Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	1989
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Sitio web:	<a href="https://barcelorealestate.com">https://barcelorealestate.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 364,500

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Villamartin
Publicado:	25/06/2024

### Descripción:

Adosados de obra nueva en Las Filipinas, Orihuela Costa.

El complejo de 12 casas adosadas, cada una con 2/3 dormitorios, 2 baños, patios delantero y trasero y su propia azotea.

En la planta baja hay un luminoso salón con cocina americana, un amplio dormitorio con armario empotrado y un baño.

En la primera planta hay un segundo dormitorio amplio con armario empotrado y un baño. Desde el dormitorio hay salida a un soleado balcón con espacio para muebles de terraza.

Arriba tienes la azotea donde puedes colocar una cocina exterior, jacuzzi y zona chill-out.

Las viviendas cuentan con aire acondicionado por conductos preinstalado, baños equipados, sistema de agua caliente por aerotermia, portero automático, paquete de iluminación LED, cocina exterior y plaza de aparcamiento.

Piscina privada de 5,5 x 2,5 m.

Promoción ubicada cerca de tres populares campos de golf (Villamartín, Las Ramblas y Campoamor), a sólo cinco minutos de las mejores playas de Orihuela Costa.



A pocos minutos andando encontrará todos los servicios como bares, restaurantes y tiendas, centro comercial La Fuente.

Las Filipinas se encuentra a unos 10 minutos de la famosa Plaza Villamartín y del campo de golf, donde encontrará numerosos bares y restaurantes, supermercados, bancos, una parada de taxis y la parada de autobús local.

Las doradas playas de Orihuela Costa están a sólo 5 minutos en coche al igual que el nuevo centro comercial Zenia Boulevard (el centro comercial más grande de la provincia de Alicante con la tienda de ropa Primark más grande de Europa).

Hay otros 3 campos de golf a 5 minutos en coche. Hay canchas de tenis y entrenamiento de tenis disponibles en el cercano hotel Campoamor. Los aeropuertos de Alicante y Murcia están a 45 minutos en coche.

Nuevo: Sí

## Común

Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Pies cuadrados terminados: 97 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 178 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Teléfono: 966367414  
IMLIX ID: BRE-ON-19288

