



## listing



### Info Agente

Nombre:	Tabaira Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2005
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Sitio web:	<a href="http://tabairarealestate.com">http://tabairarealestate.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 184,433.54

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Cumbre del Sol
Publicado:	21/06/2024

### Descripción:

Un excepcional ático en venta en Montecala Benitachell. Ubicado dentro de la cotizada comunidad residencial Pueblo Montecala, parte de la prestigiosa zona de Cumbre del Sol, este apartamento en el último piso disfruta de impresionantes vistas al campo desde su amplio balcón terraza, cómodo acceso a dos piscinas comunitarias y abundante luz natural. El apartamento cuenta con dos dormitorios, una cocina moderna, un baño con ducha, dos armarios, un armario que alberga el hervidor de agua y la lavadora y una amplia sala de estar de planta abierta que da al balcón terraza. La propiedad fue construida en 2006 por el actual propietario y nunca ha sido alquilada, el apartamento está equipado con ventiladores de techo, preinstalación de aire acondicionado, carpintería exterior de aluminio con doble cristal y persianas enrollables en los dormitorios, reja de seguridad en la puerta principal y opciones para internet de fibra óptica. Pueblo Montecala cuenta con una gran cantidad de servicios, que incluyen tres grandes piscinas al aire libre, un parque infantil, baños y vestuarios, y un bar comunitario. A sólo 5 minutos en coche encontrarás centros comerciales, cafeterías, restaurantes y la preciosa playa de Cala Moraig. Las pintorescas ciudades de Moraira y Jávea también son fácilmente accesibles en 10 minutos en coche. Características del apartamento: Interiores espaciosos y bien equipados. Se ofrece a la venta llave en mano con todos los muebles y equipos. Las ventanas adicionales en la parte trasera del apartamento



proporcionan más luz natural. (Solo los áticos se benefician de esto). Ubicado en el lado sur favorecido del edificio con mejor sol de invierno. Terraza exterior cubierta y balcón abierto. Hermosas vistas a la montaña. Televisión por cable en varios idiomas. Alarma Preinstalación de aire acondicionado (tuberías en paredes que llegan al sótano del edificio) Cocina equipada con encimera de granito, vitrocerámica y horno, microondas y campana extractora. Un hermoso apartamento en venta en Montecala, ideal para aquellos que buscan un estilo de vida sereno y lujoso, este impresionante ático en Benitachell ofrece la combinación perfecta de comodidad, conveniencia y una pintoresca vida costera. Cumbre del Sol, ubicada en Benitachell, es una impresionante zona residencial costera en la Costa Blanca de España. Reconocido por sus impresionantes vistas al mar y su idílico clima mediterráneo, ofrece una combinación única de belleza natural y comodidades modernas. La comunidad está situada sobre un acantilado y ofrece vistas panorámicas del mar azul y la escarpada costa. Cumbre del Sol cuenta con lujosas villas, casas adosadas y apartamentos, todos diseñados para maximizar el confort y la estética. Los residentes disfrutan de acceso a playas vírgenes, aguas cristalinas y calas solitarias, perfectas para nadar, hacer snorkel y bucear. La zona cuenta con una excelente infraestructura, que incluye escuelas internacionales, centros comerciales y restaurantes de primer nivel. Los entusiastas del aire libre pueden explorar rutas de senderismo pintorescas, rutas en bicicleta y parques naturales. Con su atmósfera serena y su proximidad a ciudades vibrantes como Moraira y Jávea, Cumbre del Sol es un destino codiciado para aquellos que buscan un estilo de vida mediterráneo tranquilo pero sofisticado estilo de vida.

## Común

Dormitorios:	2
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	80 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 30.404E

