



## Terrain 1229m<sup>2</sup> sur La Brède !



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 295,571.97

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	La Brede
Código postal:	33650
Publicado:	24/06/2024

### Descripción:

Situé dans la charmante commune de La Brède (33650), ce terrain constructible de 1229m<sup>2</sup> offre un cadre paisible et accueillant pour y ériger votre futur projet immobilier. La Brède, réputée pour sa tranquillité et sa qualité de vie, séduit par son environnement verdoyant et ses paisibles rues bordées d'arbres. À proximité des écoles, des commerces locaux et des espaces de loisirs, cette localité saura combler les besoins de toute la famille, offrant un équilibre idéal entre nature et commodités.

Le terrain clôturé en troisième ligne, avec une autorisation de construction de 20% d'emprise au sol et jusqu'à R+1, présente une surface de 1229m<sup>2</sup> offrant un large éventail de possibilités pour concrétiser votre projet immobilier sur mesure. Sa configuration optimale et sa situation stratégique en font une opportunité exceptionnelle pour imaginer et construire la maison de vos rêves dans un environnement calme et agréable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 272 000 €

Honoraires charge vendeur

### Común

Pies cuadrados terminados:	1229 m2
Tamaño del lote:	1229 m2



## **Lease terms**

Date Available:

## **Información adicional**

URL sitio web:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T562977/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T562977/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1324081

