



## Moradia T3 em Aldeia de Juzo com piscina e jardim



### Info Agente

Nombre:	AliasHouse - Real Estate
Correo electrónico:	geral@aliashouse.pt
Nombre empresa:	
País:	Portugal
Experience since:	2015
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Teléfono:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Sitio web:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,904,181.13

### Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Lisboa
Ciudad:	Alcabideche
Publicado:	28/06/2024

### Descripción:

Apresentamos uma exclusiva e elegante moradia contemporânea T3, localizada em Cascais, numa zona privilegiada e desejável. Esta deslumbrante propriedade de construção nova, com um design arquitetónico sofisticado, oferece uma combinação perfeita entre conforto, funcionalidade e estilo moderno.

Com uma área bruta de construção de 285 m<sup>2</sup> e inserida num generoso lote de 308 m<sup>2</sup> na prestigiada Aldeia de Juzo, esta moradia divide-se por três pisos, revelando espaços amplos, luminosos e acabamentos de qualidade superior.

Ao entrar na moradia, somos recebidos por um hall de entrada que nos conduz a uma impressionante sala



de estar comum, com cerca de 50 m2, cujas janelas do chão ao teto proporcionam uma abundância de luz natural e vistas encantadoras para o jardim exuberante e a piscina. Este espaço, concebido em plano aberto, integra harmoniosamente a cozinha, totalmente equipada com aparelhos de renomada marca TEKA. A sua disposição funcional e o seu design contemporâneo criam um ambiente ideal para entretenimento e convívio social. O piso térreo é aberto ao exterior, onde se encontra a deslumbrante piscina, uma área de refeições ao ar livre e um magnífico jardim, proporcionando um ambiente tranquilo e relaxante para desfrutar dos momentos ao ar livre.

Este piso também dispõe de uma casa de banho completa, perfeitamente concebida com acabamentos de elevada qualidade, evidenciando um design moderno e elegante.

No primeiro piso, encontramos a exclusivo master suite, um verdadeiro refúgio de luxo com todas as comodidades que se poderia desejar. Dispõe de amplo espaço, um generoso closet e uma casa de banho privativa de requinte. Além disso, existem mais duas suítes igualmente elegantes, cada uma com roupeiros embutidos e grandes varandas privativas, permitindo desfrutar das vistas deslumbrantes e do ambiente sereno circundante.

O piso inferior desta magnífica moradia, beneficiando de luz natural, apresenta uma espaçosa sala multiusos que oferece inúmeras possibilidades de utilização, adaptando-se às necessidades individuais dos proprietários. Adicionalmente, encontramos, uma lavandaria totalmente equipada e uma casa de banho completa, complementando assim o conforto e a comodidade oferecidos por esta residência.

Esta propriedade de excepcional qualidade está equipada com as mais recentes tecnologias e comodidades para garantir uma experiência de vida verdadeiramente luxuosa.

A domótica permite um controlo intuitivo e conveniente dos sistemas da casa, enquanto os painéis solares asseguram uma eficiência energética sustentável.

O sistema de ar condicionado Samsung, juntamente com as janelas de vidro duplo e corte térmico, garantem um ambiente interior agradável durante todo o ano.

Além disso, foi instalado um sistema de alarme para proporcionar segurança adicional aos residentes.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

.

Categoria Energética: A

#ref:AH2421-CN

Nuevo:

Fabricado: 2024

## Común

Dormitorios: 3

Baños: 5

Pies cuadrados terminados: 219 m2

Tamaño del lote: 308 m2

## Energy efficiency

Energy Consumption: A



## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID:

AH2421-CN

