



## Apartamento T2 em Lisboa próximo a Expo



### Info Agente

Nombre:	AliasHouse - Real Estate
Correo electrónico:	geral@aliashouse.pt
Nombre empresa:	
País:	Portugal
Experience since:	2015
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Teléfono:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Sitio web:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Alquiler
Precio:	EUR 2,300

### Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Lisboa
Publicado:	28/06/2024

#### Descripción:

Apartamento T2 em Lisboa, próximo a Expo, com uma variedade de pontos turísticos e de lazer como Parque Tejo, Parque das Nações, Oceanário, Altice Arena, Teleférico e Ponte Vasco da Gama que liga a outras regiões. Próximo a todo o tipo de comércio e com acesso a transportes públicos.

Imóvel com uma área útil de 80 m<sup>2</sup>, podendo ser ou não mobilado. Inserido num prédio com jardim e parque infantil sendo um 5º andar, o imóvel tem em sua composição:

Sala ampla com muita iluminação natural e varanda;

Cozinha Equipada com equipamentos modernos de última geração, contém uma ilha central em pedra, máquina de lavar roupas, máquina de lavar loiças, frigorífico, placa vitrocerâmica, forno, exaustor e



termoacumulador;

2 quartos, sendo um em suíte;

Casa de banho de serviço;

Garagem piso 0;

NOTA: 1: CONTRATO MÍNIMO DE 1 ANO (ABERTO PARA NEGOCIAÇÃO DE 6 MESES)

2: APARTAMENTO PODE SER ARRENDADO MOBILADO: + 200€ NA RENDA MENSAL

Apartamento com acabamentos modernos e de qualidade, com caixilharia em PVC Branco com vidros duplos e sistema Oscilo Batentes, porta blindada, teto falso com luzes embutidas leds, em toda a casa, Instalação de ar condicionado, entre outros detalhes que poderá confirmar através de uma visita.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Zona Envolvente: (Para quem não conheça Sacavem)

Sacavém é uma freguesia situada no concelho de Loures, na região metropolitana de Lisboa, próxima ao moderno bairro do Parque das Nações.

Conhecida por sua rica história e cultura, a área abriga o Museu de Cerâmica de Sacavém, que destaca a importância da produção cerâmica na região.

A Igreja de Nossa Senhora da Purificação é um marco religioso importante.

Sacavém também se beneficia de sua proximidade ao Parque das Nações, uma área revitalizada que oferece diversas atrações, como o Oceanário de Lisboa, o Pavilhão do Conhecimento, a Altice Arena e o Centro Comercial Vasco da Gama. Além disso, o Parque Tejo, situado à beira do Rio Tejo, proporciona espaços verdes e trilhas para atividades ao ar livre, com vistas impressionantes da Ponte Vasco da Gama, a mais longa da Europa.

A freguesia combina elementos de tradição e modernidade, proporcionando aos visitantes e residentes uma experiência rica e diversificada.

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

·  
Categoria Energética: C

#ref:AH2401-PL

Fabricado: 2008

## Común

Dormitorios: 2

Baños: 2

Pies cuadrados terminados: 80 m<sup>2</sup>

## Energy efficiency

Energy Consumption: C

## Lease terms

Date Available:

## Contact information



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**  
<https://www.imlix.com/es/>

---

IMLIX ID:

AH2401-PL

