



## listing



### Info Agente

Nombre:	ProCare Estates
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Sitio web:	<a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 650,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	La Marquesa Golf
Publicado:	28/06/2024

#### Descripción:

Esta magnífica villa de diseño moderno y vistas inigualables fue construida en 2020 y está emplazada en una exclusiva comunidad de villas privadas de nueva construcción en la parte superior del campo de golf La Marquesa. Está distribuida en 3 plantas y cuenta con 3 habitaciones, cada una con su propio baño en suite. La propiedad cuenta con dos puntos de acceso. En la entrada principal contarás con tu propio espacio de estacionamiento privado. Una vez que ingreses a la villa con sus techos altos y abiertos, comenzarás a sentir su apertura y acabados de alto nivel. Ubicado en la planta superior hay 2 dormitorios. El dormitorio principal que tiene un vestidor, baño en suite con ducha y un balcón privado que cuenta con unas magníficas vistas de la costa mediterránea. El segundo dormitorio también cuenta con su baño en suite y armarios empotrados de color blanco brillante. A medida que bajas la escalera, comenzarás a ver a través de las grandes puertas de la terraza el increíble entorno en el que se encuentra esta villa. En la planta principal encontrarás una sala de estar de planta abierta y una cocina de ensueño equipada con electrodomésticos de alta gama, un aseo de invitados y el tercer dormitorio de la villa, también con vestidor, baño en suite y acceso al área exterior. En la planta inferior de 123 m<sup>2</sup> encontrarás el cuarto de lavado y un impresionante garaje y segundo punto de acceso a la vivienda, con espacio para 5 o 6 coches



u otros vehículos, y espacio adicional para instalar un gimnasio o área de trabajo o taller. El exterior de la vivienda merece un capítulo aparte. Las vistas a la montaña y la costa, especialmente de noche, son una gran razón para pasar el tiempo y relajarse contemplando las vistas ininterrumpidas mientras te refrescas en la pileta de diseño infinity. Cabe mencionar que al lindar con un parque natural, no está permitido construir allí, por lo que la vista espectacular está garantizada. Además, la terraza de la piscina está rodeada de altos muros que ayudan a mantener la privacidad. No dudes en contactar para organizar la visita cuanto antes y poder verla con tus propios ojos!

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	4
Pies cuadrados terminados:	262 m2
Tamaño del lote:	311 m2

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: IS-94345

