



listing



Info Agente

Nombre:	ProCare Estates
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Sitio web:	https://procareestates.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 175,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	Pueblo
Publicado:	28/06/2024

Descripción:

Nos complace presentarles esta casa adosada tipo dúplex totalmente renovada de 182 m² construidos en Rojales. Al cruzar la entrada principal nos encontramos con el salón comedor con hogar a leña, que está conectado con la cocina independiente, una habitación individual y un aseo con ducha. Luego, la escalera que sube al primer piso nos conducirá a tres dormitorios (de los cuales uno de ellos cuenta con armario empotrado y terraza) y baño completo. En la última planta nos encontraremos con el amplio estudio también con armario empotrado y terraza. La parte inferior de la propiedad está dedicada al estacionamiento, trastero y dos habitaciones extra. Rojales es un tradicional municipio agrícola atravesado por el Río Segura en su último recorrido antes de desembocar en el Mediterráneo, lo cual da origen a la existencia de un puente de tiempos del rey Carlos III en el s. XVII, magníficamente conservado y totalmente en uso. Actualmente es un municipio con fuerte incremento de actividades del sector servicios, pero que conserva todo su encanto huertano. Disponen de una importantísima actividad cultural en torno a sus varias y instalaciones, especialmente museos como el Arqueológico, Museo de la Huerta, de la Semana Santa y un EcoMuseo. Paralelamente han desarrollado una gran labor rehabilitadora del Barrio de las Cuevas constituyendo actualmente un hábitat para la práctica artesana. La existencia de



varias y veteranas urbanizaciones residenciales de gran calidad ha originado importantes colectivos poblacionales principalmente de países europeos. De hecho, Rojales es el segundo municipio español con mayor porcentaje de extranjeros, los cuales constituyen el 71,75 % de la población empadronada. A consecuencia de esto el inglés es el idioma más hablado en el municipio. Además, cuenta con el campo de golf La Marquesa, uno de los más antiguos de la provincia.

Común

Dormitorios:	7
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	182 m2

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: IS-85895

