



listing



Info Agente

Nombre:	André Beckers
Correo electrónico:	info@vivacosta.es
Nombre empresa:	Vivacosta
País:	España
Experience since:	2000
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (656) 329-134
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Sitio web:	https://vivacosta.es

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 749,000

Ubicación

Dirección:	Calpe
Publicado:	28/06/2024
Descripción:	
ENTORNO:	

¡Bienvenidos a esta amplia villa, en ubicación inigualable, perfecta para aquellos que desean tener todo a su alcance! Con la ventaja de estar a poca distancia a pie del centro de Calpe, donde encontrarás una gran variedad de restaurantes, supermercados y opciones de entretenimiento. ¡Pero eso no es todo! A tan solo 500 metros de distancia, podrás disfrutar de la tranquilidad de la Cala de la Manzanera, un rincón paradisíaco para relajarte junto al mar. Desde aquí, podrás dar un hermoso paseo por un espectacular acantilado que te llevará hasta la playa del Arenal, rodeado de impresionantes vistas al mar.

PROPIEDAD:

Construida en el año 2008 en una parcela de 800 metros cuadrados, esta villa ofrece una distribución excepcional. En el semisótano (138 m²), encontrarás un espacioso garaje con capacidad para varios coches y espacio adicional que podrás aprovechar para crear tu propio despacho, sala de fitness, sala de cine o incluso un estudio separado para invitados.



Las escaleras interiores te llevarán a la planta principal (138 m²), donde descubrirás un acogedor vestíbulo de entrada, 1 dormitorio, 1 baño en-suite, 1 lavadero, un luminoso salón y una cocina con comedor. Desde el salón y la cocina, accederás a una terraza cubierta y a la espectacular zona de la piscina. Subiendo las escaleras interiores, llegarás a la planta alta (62 m²), que consta de 2 amplios dormitorios, 1 baño familiar y una amplia terraza con vistas panorámicas al mar y a los alrededores.

El jardín de bajo mantenimiento te permitirá disfrutar al máximo del tiempo al aire libre, mientras que la piscina de 8x4 metros con cloro y sistema de contracorriente te brindará momentos refrescantes y relajantes. Además, contarás con amplias terrazas descubiertas y una zona de aparcamiento espaciosa. Desde esta área, podrás deleitarte con vistas a la montaña y un pequeño vistazo al mar.

Equipada con sistema de alarma, puertas automáticas, interfono, armarios empotrados, aire acondicionado, calefacción central, sistema de riego automático y piscina con sistema de contracorriente y calefacción.

Además, ofrece una excelente rentabilidad de alquiler gracias a su cercanía al centro, cafeterías y la posibilidad de dar un agradable paseo hasta el mar.

Los muebles se venden aparte.

¡No dejes escapar esta oportunidad única de adquirir esta villa de ensueño en Calpe!

Contáctanos hoy mismo para obtener más información y concertar una visita. ¡Tu nuevo hogar te espera!

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	372 m ²
Tamaño del lote:	800 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: TG-16628



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

