



## Space for car dealership, workshop and offices, in the centre of Setúbal



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,797,976.52

### Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Distrito de Setúbal
Ciudad:	Setúbal
Código postal:	2900-437
Publicado:	30/06/2024

### Descripción:

Espacio para concesionario de automóviles, taller y oficinas, en el centro de Setúbal.

Planta baja destinada a cochera, taller y oficinas con una superficie de 1264,60m<sup>2</sup>, planta intermedia con una superficie de 1203,34m<sup>2</sup> y aparcamiento de coches en planta alta con acceso para vehículos mediante montacargas con una superficie de 492,30m<sup>2</sup>.

Este espacio tiene una autoentrada a través de dos calles diferentes, con un portón principal de 6 metros de ancho. Dispone de una rampa interior para que los vehículos conecten las plantas. Elevadores internos y soportes de carga para vehículos.

Inserto en un edificio con estructura de hormigón armado destinado a servicios, comercio, oficinas, talleres, y plantas altas para viviendas.

Céntrico, este local comercial, que fue un antiguo stand y sus talleres, se encuentra a tan solo 200 metros de la Av. Luísa Todi y el Auditorio José Afonso, beneficiándose de una excelente visibilidad. Ubicación con mucha visibilidad.

Propiedad bancaria con condiciones especiales de adquisición.



¡Ven a conocernos y aprovecha esta oportunidad!

Categoría Energética: C

#ref:GAR\_3930

## Común

Baños: 4  
Pies cuadrados terminados: 2467 m2

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/DWMT-T2295/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/DWMT-T2295/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: GAR\_3930

