



## listing



### Info Agente

Nombre:	Watsons Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	<a href="https://watsonsrealestate.net">https://watsonsrealestate.net</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 99,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	03/07/2024

#### Descripción:

Propiedad adosada en venta en Costa Blanca, en una ubicación privilegiada

Esta encantadora propiedad adosada en esquina, modelo "Evita", se encuentra en la popular Urbanización La Marina en San Fulgencio. La casa adosada se ha ampliado para ofrecer un diseño versátil con dos amplios dormitorios y dos baños, pero puede funcionar fácilmente como una casa de tres dormitorios gracias a su diseño bien pensado.

Su proximidad a servicios esenciales garantiza comodidad, mientras que la propiedad da directamente al pintoresco bosque de pinos "El Molar", perfecto para caminar, pasear perros, andar en bicicleta y practicar ciclismo de montaña.

Nos recibe inmediatamente una gran terraza soleada que conduce a la sala de estar y una cocina recién instalada. El primer baño incluye una bañera, WC y lavabo. El primer dormitorio es doble, con ventilador de techo y puertas que se abren a un pequeño balcón con vistas al cercano bosque de pinos. El segundo dormitorio es excepcionalmente grande, adecuado para uso como habitación doble o gemela, y cuenta con aire acondicionado y armario empotrado. El segundo baño está equipado con una ducha de esquina, WC y lavabo.

Oportunidad: Inversión en Alquiler

A todos los inversores: Esta propiedad no solo es ideal para uso personal, sino que también representa una fantástica oportunidad de inversión en alquiler. Su ubicación, diseño espacioso y estar



completamente amueblada serán deseables para todos los inquilinos a corto y largo plazo.

✓ Características: Mosquiteras - Completamente Amueblada - Aire Acondicionado - Ventilador de Techo - Armario Empotrado - Canalones.

Casa en venta en Costa Blanca

¿Por qué elegir nuestra agencia?

- ✓ Establecida por más de 25 años con dos oficinas reconocidas
- ✓ Equipo profesional multilingüe que habla su idioma
- ✓ Abogados internos especializados en tramitaciones
- ✓ Estado galardonado

Urb. La Marina, el lugar perfecto para establecer su hogar en España

Bienvenido a la encantadora Urb La Marina en San Fulgencio, Alicante, un paraíso que combina sin esfuerzo la tranquilidad de un retiro costero con la conveniencia de las comodidades modernas. Situada en el sur de la Costa Blanca, La Marina está a solo 3 km de las playas de arena de La Marina y El Pinet, que se extienden por kilómetros y conectan Santa Pola y Guardamar. Esta ubicación idílica coloca a los residentes a solo 25 minutos del aeropuerto de Alicante y a apenas 10 km del campo de golf más cercano.

## Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	68 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	16 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 5695

