



listing



Info Agente

Nombre:	Barclays Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	1998
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	https://barclayspropertie.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 375,395.71

Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	11/07/2024

Descripción:

Villa en venta en Alicante, La Marina Urb con piscina climatizada

Ubicada en la serena y codiciada Urbanización La Marina, esta exquisita villa independiente ofrece una perfecta combinación de confort moderno y diseño elegante. Esta propiedad completamente reformada ocupa una generosa parcela de 567m² y cuenta con un jardín bellamente ajardinado con una ✓ piscina privada climatizada de 8x4, ideal para disfrutar durante todo el año.

En el interior, la villa dispone de ✓ tres amplios dormitorios diseñados pensando en el confort y dos baños modernos con accesorios contemporáneos. La zona de estar de planta abierta incluye una acogedora chimenea y aire acondicionado para un control climático óptimo. La cocina totalmente renovada tiene amplio almacenamiento y hay una sala de servicios adicionales para mayor conveniencia.

Confort todo el año con piscina climatizada

El exterior de la villa es igualmente impresionante, con una piscina privada climatizada, una piscina adicional para niños y un jardín bien cuidado. Un cobertizo de jardín proporciona almacenamiento adicional, mientras que los paneles solares mejoran la ✓ eficiencia energética. La propiedad ofrece hermosas vistas y una orientación hacia el este, garantizando abundante luz natural durante todo el día. Ubicada a solo 3 km de playas prístinas, la villa es perfecta para los amantes de la playa. Está a solo 400 metros de servicios locales, ofreciendo conveniencia manteniendo un entorno tranquilo. Las atracciones



cercanas incluyen un aeropuerto a 25 km y campos de golf a 10 km, haciendo de esta una ubicación ideal para viajar y actividades de ocio.

Agencia inmobiliaria en Alicante

Esta villa es un refugio perfecto para quienes buscan una mezcla de lujo y practicidad en una zona tranquila pero accesible. Con sus renovaciones de alta calidad y excelente ubicación, está lista para ofrecer una experiencia de vida cómoda y elegante. Nuestra Agencia te da la bienvenida a La Marina. Nos especializamos en propiedades en la Urbanización La Marina y áreas circundantes. Nuestro equipo de profesionales multilingües con años de experiencia en bienes raíces está listo para ayudarte en tu búsqueda de propiedad en la Costa Blanca.

Bienvenidos a La Marina

El clima en Urb La Marina es cálido durante todo el año y raramente se vuelve demasiado frío, incluso en los meses de invierno se puede esperar algo de sol todos los días durante al menos medio día.

Las tasas del impuesto Suma (básicamente equivalente al impuesto municipal) son mucho más bajas que en otras regiones y los precios de las viviendas tienen mejor valor en comparación con otras áreas cercanas.

Todas las casas en venta en Urb La Marina son de bajo mantenimiento y demuestran tener un gran potencial de alquiler, haciendo de Urb La Marina no solo el lugar ideal para comprar una casa en España, sino una ✓ gran oportunidad de inversión.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	134 m ²
Tamaño del lote:	567 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 5703

