



## listing



### Info Agente

Nombre:	Costa Blanca Bolig
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2009
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (966) 276-905
Languages:	English, Other, Polish, Spanish
Sitio web:	<a href="https://www.costablancabolig.com">https://www.costablancabolig.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 859,601.77

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Ciudad Quesada - Rojales
Publicado:	16/07/2024

Descripción:

**VILLA DE OBRA NUEVA EN ROJALES**

Villa moderna de nueva construcción en Rojales cerca de todas las comodidades y servicios.

Diseñado para aprovechar al máximo los espacios abiertos alrededor de la villa, mezclando estilo con practicidad.

La casa incluye un amplio sótano con 2 plazas de aparcamiento.

En la planta baja, hay un gran salón conectado a una cocina americana, una habitación con acceso al exterior, 2 baños y un lavadero. Arriba, encontrará 2 dormitorios con sus propios cuartos de baño, además de una gran terraza. Esta villa ofrece mucho espacio al aire libre, conectando bien con el jardín y la zona de la piscina, con diferentes lugares para relajarse al aire libre, como su terraza cubierta de 35 m2 en la planta baja. También hay una piscina de 8x4 metros. Utilizando materiales de primera calidad, esta casa está construida para durar y tener un aspecto estupendo.

Villa situada a tan solo 10 minutos del campo de golf La Marquesa en una zona tranquila y de la costa.



Rojales es un pueblo tradicionalmente agrícola que se ha convertido en uno de los destinos preferidos del interior de la Vega Baja, gracias a su estratégica ubicación cerca de la N-332 y la AP-7.

Sus excelentes accesos permiten llegar al aeropuerto de Alicante en 20 minutos y disfrutar de las playas de Guardamar, La Mata o Torrevieja en 15 minutos.

Rojales ofrece una rica y variada oferta gastronómica y de ocio, y cuenta con el prestigioso campo de golf La Marquesa Golf.

Rojales es un pueblo encantador con todos los servicios como supermercados, farmacias, bancos, restaurantes y parque natural situados muy cerca de las villas.

La Marquesa Golf es uno de los campos con más historia de la Costa Blanca, con 18 hoyos y uno tan especial como el hoyo 17 de Sawgrass. Tradición, calidad y experiencia se unen para ofrecer a los golfistas que nos visitan una experiencia única, llena de historia.

Nuevo: Sí

### **Común**

Dormitorios: 3  
Baños: 3  
Pies cuadrados terminados: 282 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 550 m<sup>2</sup>

### **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID: RD-79674

