



## 4 Bedroom Villa with Luxury Finishes and Swimming Pool in Azeitão



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 617,377.48

### Ubicación

País: Portugal  
Estado/Región/Provincia: Distrito de Setúbal  
Ciudad: Setúbal  
Publicado: 11/07/2024

### Descripción:

Presentamos esta increíble villa de una sola planta de 4 dormitorios, con acabados de lujo y con piscina, insertada en una zona de villas en Azeitão.

La villa consta de 3 suites, una de las cuales es la principal, todas con armarios empotrados y plato de ducha, otro dormitorio/despacho, cocina abierta con 61m<sup>2</sup>, totalmente equipada, en el salón también podemos disfrutar de una chimenea y baño social.

La villa cuenta con:

- Persianas eléctricas
- Aislamiento del capó;
- Luces LED en la habitación y en la entrada
- Marcos de PVC termolacado con doble acristalamiento;
- Puerta blindada;
- fogón
- Preinstalación de aire acondicionado;
- Aspiración centralizada
- Sistema de videovigilancia;
- Preinstalación de gas natural;
- Paneles solares;



- Suelo flotante;
- Jardín con césped de 40 cm y barbacoa
- Lavandería
- Piscina de cloro con opción de sal;
- Garaje con portones automáticos.

Adicionalmente:

- Garaje con 21m2;
- Hall de entrada con 17m2;
- Sala de estar y cocina en Open Space con 61m2;
- Lavandería con 6m2;
- WC con 5m2;
- Habitación con 12m2;
- Suite con 15m2;
- Suite con 15m2;
- Master suite con 15m2;
- Suite WC con 7m2;
- Closet Suite con 8m2

Terreno: 526m2

Superficie habitable: 190m2

Cerca de las montañas de Arrábida

Playas

Comercio y servicios

Acceso a A2 y A33

¡Programe su visita ahora!

Categoría Energética: A+

#ref:MORIMOSJ001

Nuevo: Sí

## Común

Dormitorios:	4
Baños:	4
Pies cuadrados terminados:	245 m2
Tamaño del lote:	612 m2

## Building details

Number of Garages:	1
Outdoor Amenities:	Pool

## Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario  
<https://www.imlix.com/es/>

---

### Información adicional

URL sitio web:

[http://www.arkadia.com/THPZ-T8777/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/THPZ-T8777/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID:

MORIMOSJ001

