



## listing



### Info Agente

Nombre:	ProCare Estates
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Sitio web:	<a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 2,230,612.18

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Cumbre del sol
Publicado:	20/07/2024

Descripción:

#### VILLA DE LUJO DE OBRA NUEVA EN CUMBRE DEL SOL

Villa de obra nueva de arquitectura moderna situado en una de las zonas residenciales de Cumbre del Sol.

El residencial está formado por un conjunto de villas modernas y singulares, maravillosamente adaptadas a las características del terreno y del entorno, apostando por la fluidez espacial, con la luz natural y las vistas como perfectas aliadas.

Una estética serena y acogedora, que combina la piedra natural con los revestimientos cerámicos, las fachadas blancas y el azul del mar.

La distribución interior de esta moderna villa invita a disfrutar de su hogar, tanto desde un carácter íntimo y familiar como de una forma más abierta y social.



En la planta superior se encuentran los 3 dormitorios de la casa. En la planta intermedia se encuentra la zona de día, con una cocina abierta, salón y comedor que se abre a la terraza y a la zona de la piscina a través de unos cerramientos de cristal deslizantes, integrando los diferentes espacios.

En la planta inferior encontramos un gran porche, un chill out único para disfrutar de las increíbles vistas de esta propiedad de forma más privada.

Una villa moderna con una óptima distribución, calidades de primer nivel, pensada y diseñada para vivir el Mediterráneo.

Villa situada en una de las zonas más exclusivas del Residencial Cumbre del Sol, un paraíso frente al Mediterráneo.

Con una ubicación envidiable, junto a espectaculares calas y playas, rodeado de naturaleza, con una oferta gastronómica y de ocio única, bien comunicado con dos aeropuertos internacionales a menos de 100 km, y estratégicamente situado entre Alicante y Valencia capital, un paraíso en la Costa Blanca Norte.

El residencial forma parte de la urbanización Cumbre del Sol, por lo que las viviendas que se ubican en él disfrutan de todos los servicios que ofrece una urbanización consolidada como Cumbre del Sol, que cuenta con una zona comercial con supermercado, peluquería, farmacia, bares y restaurantes, el colegio internacional Lady Elizabeth y una diversa oferta deportiva con pistas de tenis y paddle, rutas de senderismo, centro ecuestre, sin olvidar la Playa del Moraig con chiringuitos y las calas Llebeig y Los Tiestos, calas de gran belleza y encanto.

Y toda la oferta hostelera y de ocio de Benitachell y de los municipios de Xàbia (a sólo 7 km) y Teulada-Moraira (a sólo 4 km), todos ellos municipios turísticos de reconocido prestigio internacional, y a una distancia equidistante de Alicante y Valencia capital.

Nuevo: Sí

## Común

Dormitorios: 3  
Baños: 3  
Pies cuadrados terminados: 469 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 829 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: NBS-89975



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**  
<https://www.imlix.com/es/>

---

