



Appartement 4 pièces - 123m² - Nantes hyper centre



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Alquiler
Precio:	USD 2,200.53

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Países del Loira
Ciudad:	Nantes
Código postal:	44000
Publicado:	16/07/2024

Descripción:

En plein centre historique de Nantes, vous succomberez au charme de cet appartement fin du 19ème siècle, avec ses pierres apparentes et ses belles hauteurs sous plafond. L'entrée lumineuse vous mène directement dans un vaste séjour-salon de 54m² sur parquet droit avec sa cuisine ouverte aménagée et équipée. Le plus de l'espace jour, ses grandes ouvertures sur la cour intérieure rénovée et particulièrement son calme. L'espace nuit distinct se compose d'un grand dégagement avec rangement, de trois grandes chambres sur parquet d'origine (13, 15 et 20m²), d'une grande salle de bain familiale. Le bien avec double usage possible est proposé à la location avec une cave en rez de chaussée de 5m² environ. Local vélos à disposition dans la copropriété. Toutes les commodités, écoles et transports à proximité.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 25 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 1 990 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 110 €

Dépôt de garantie : 1 880 €

Honoraires à la charge du locataire : 1 128,4 €

Honoraires d'agence : 5 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Fabricado: 1886



Común

Dormitorios: 3
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 124 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 160

Lease terms

Deposit: EUR 1,880
Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T570587/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1337259

