



## listing



### Info Agente

Nombre:	Watsons Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	<a href="https://watsonsrealestate.net">https://watsonsrealestate.net</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 149,950

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	25/07/2024

### Descripción:

Propiedad Adosada en Venta en Costa Blanca, en una comunidad privada cerca de servicios  
Con mucho orgullo presentamos esta hermosa casa adosada, un modelo "Costa Marina" que rara vez sale al mercado y que ahora está en venta en la Urbanización La Marina, Costa Blanca. Ubicada en una comunidad privada, la propiedad cuenta con una ➡️ gran piscina comunitaria y se encuentra ➡️ a un paso de varias comodidades, incluyendo un supermercado, banco, tiendas, farmacia, centro médico privado y una excelente selección de bares y restaurantes. Además, una piscina al aire libre y una piscina infantil con un café bar están abiertos durante los meses de verano por una pequeña tarifa de entrada y están a solo 2 minutos a pie, lo que la convierte en una opción popular para los visitantes. Alojamiento para invitados en la planta baja de la propiedad  
El espacio habitable de esta impresionante casa adosada se distribuye en tres plantas, con alojamiento para invitados ubicado en el nivel inferior. La terraza delantera cuenta con una zona de estar y toldo, perfecta para relajarse al aire libre. En el interior, la cocina recién renovada viene con todos los electrodomésticos eléctricos, y la sala de estar con comedor está equipada con aire acondicionado para mayor comodidad. Un WC conveniente en este nivel incluye un inodoro y lavabo. El balcón ofrece vistas agradables, con vista a un área de parque.  
Subiendo las escaleras, el baño está equipado con una bañera, inodoro, bidé y unidad de tocador. El primer dormitorio cuenta con un ventilador de techo, armario empotrado y aire acondicionado. El



segundo dormitorio es una habitación doble con armarios empotrados, aire acondicionado y ventilador de techo y tiene puertas de patio a un balcón con hermosas vistas.

➡ La propiedad se beneficia de un solárium en la azotea con vistas hacia la ciudad vecina de Guardamar Del Segura.

El nivel inferior es un ➡ fantástico alojamiento para invitados que ofrece aire acondicionado y un baño en suite. Esta parte de la casa disfruta de un espacio de oficina y sala de estar. Esta casa adosada combina comodidades modernas con la proximidad a servicios esenciales y instalaciones recreativas, lo que la convierte en una ➡ casa ideal tanto para residentes permanentes como para vacacionistas.

✓ Destacados: Piscina Comunitaria – Alojamiento para Invitados – Solárium – Aire Acondicionado – Ubicación Central – Gran Potencial de Alquiler

Casa en venta en Costa Blanca

Si esta propiedad le interesa, por favor contacte a nuestro equipo multilingüe hoy mismo, estamos esperando su llamada, whatsapp o correo electrónico, o si se encuentra en La Marina, visite nuestra oficina establecida y lo guiaremos a través del proceso de compra.

Urb. La Marina, el lugar perfecto para establecer su hogar en España

Bienvenido a la encantadora Urb La Marina en San Fulgencio, Alicante – un paraíso que combina sin esfuerzo la tranquilidad de un retiro costero con la comodidad de servicios modernos. Situada al sur de La Costa Blanca, La Marina está a solo 3 km de las playas de arena de La Marina y El Pinet, que se extienden por kilómetros y conectan Santa Pola y Guardamar. Esta idílica ubicación coloca a los residentes a solo 25 minutos del Aeropuerto de Alicante y a solo 10 km del campo de golf más cercano.

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	72 m2
Tamaño del lote:	52 m2

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 5710

