



1 bedroom apartment in the center of piantini, High Rentability , Condohotel



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: EUR 230,967

Ubicación

País: República Dominicana
Estado/Región/Provincia: Provincia de Santo Domingo
Publicado: 26/07/2024

Descripción:

Se vende apartamento amueblado en el centro de piantini de 1 habitación y 1.5 baños, 1 parqueo, tipo condohotel , alta rentabilidad.

67.35 m2

1 habitación

1.5 baños

Nivel 7

Vistas a la ciudad

1 parqueo asignado

Lavadora

Cocina con desayunador

Aires acondicionados



Amueblado

Precio de venta: USD\$250,000

Mantenimiento RD\$11,500.-

Novedosa torre de apartamentos con excelente distribución y diseño moderno, donde la cuidadosa selección de materiales nos colocan como número uno del sector en apartamentos de este genero, las mismas han sido concebidas como un proyecto único donde el diseño eficiente hace que cada apartamento goce de funcionalidad, comodidad y buen gusto.

Las mismas estan ubicadas en el centro del sector de Piantini, que como es sabido por todos es el sector mas apetecido del país, situándolas a pocos pasos de los mas importantes centros financieros, comerciales, gastronómicos y de diversión del país.

Nuestra torre incluye además un nivel completo de área social en el ultimo nivel de la torre donde estarán ubicadas las mas armoniosas áreas de esparcimiento y diversión gozando a la vez de las hermosas vistas que provee la ciudad.

Amenidades:

CONSERJERIA: servicio de conserjería 24 horas, el cual estará en la mejor disposición de atenderle y ayudarle en todo lo que le sea posible a cualquier hora del día.

MUCAMA: El proyecto cuenta con los servicios opcionales de limpieza de los apartamentos con lo cual el inquilino o propietario de uno de nuestros apartamentos podrá dejar en manos expertas y seguras esta labor por un muy bajo costo.

LAVANDERIA: Para aquellas personas que adquieren el inmueble con fines de renta y para aquel que quiera vivirlo, tendremos el servicio de lavandería de ropa de cama y toallas, dejando todo listo para el próximo huésped.

DESAYUNO: Gracias a la facilidad de nuestra cocina estaremos sirviendo desayuno a la carta todas las mañanas en nuestra terraza en el último nivel, junto a la piscina y las hermosas vista de la ciudad.

GIMNASIO Y SPA: un gimnasio con equipos de alto rendimiento y calidad para el entrenamiento físico a todos los niveles, así como también con el área spa que incluyen duchas, sauna y área de masajes tanto para caballeros como para damas.

SERVICIO DE ADMINISTRACION DE PROPIEDAD: El adquiriente de una unidad en el proyecto tendrá la opción de administración de su propiedad, donde le ofrecerán los servicios de administración completa de su propiedad y gestionaremos la ocupación del inmueble.

ÁREAS SOCIALES:



Lobby

Dos elevadores

Piscina

2 Jacuzzis

Terraza al sol

Terraza techada

Salón lounge multiusos

Gimnasio

Spa (sauna y masajes)

Bar

Oficina administrativas

Cocina industrial

Lavandería

Instalaciones para personal de servicio.

Este proyecto está diseñado para fines de renta y obtener el mayor rendimiento por inversión, pudiendo entrar en nuestro plan de renta compartida (rental pool), donde no importando si su inmueble está o no rentado en un momento determinado siempre obtendrá ingresos por su inversión, tomando en cuenta que la ocupación para este tipo de producto en el centro de la ciudad es bastante alta y con seguridad podríamos afirmar que por los beneficios y bondades que ofrece sobre otros proyectos esta ocupación estaría casi garantizada.

English

English

For sale furnished flat in the centre of Piantini with 1 bedroom and 1.5 bathrooms, 1 parking, condohotel type, high profitability.

67.35 m2

1 bedroom



1.5 bathrooms

Level 7

City view

1 assigned parking space

Washing machine

Kitchen with breakfast area

Air conditioning

Furnished

Selling price: USD\$250,000

Maintenance RD\$11,500.-

New tower of flats with excellent distribution and modern design, where the careful selection of materials places us as number one in the sector in flats of this genre, the same have been conceived as a unique project where the efficient design makes each flat enjoys functionality, comfort and good taste.

They are in the center of the Piantini sector, which as we all know is the most desirable sector of the country, placing them just a few steps away from the most important financial, commercial, gastronomic and entertainment centers of the country.

Our tower also includes a complete level of social area on the top level of the tower where the most harmonious areas of recreation and fun will be located while enjoying the beautiful views that the city provides.

Amenities:

CONSERGE:

24 hour concierge service, which will be in the best disposition to assist you and help you in everything possible at any time of the day.

MUCAMA:

The project has optional cleaning services for the flats so that the tenant or owner of one of our flats can leave this task in expert and safe hands for a very low cost.

LAUNDRY:



For those who acquire the property for rental purposes and for those who want to live in it, we have a laundry service for bed linen and towels, leaving everything ready for the next guest.

BREAKFAST:

Thanks to our kitchen facilities we will be serving breakfast a la carte every morning on our terrace on the top level, next to the swimming pool and the beautiful view of the city.

GYM AND

SPA: a gym with high performance and quality equipment for physical training at all levels, as well as a spa area including showers, sauna and massage area for both men and women.

PROPERTY

MANAGEMENT SERVICE: The purchaser of a unit in the project will have the option of property management, where they will be offered full property management services and we will manage the occupation of the property.

SOCIAL AREAS:

Lobby

Two elevators

Swimming pool

2 Jacuzzis

Sun terrace

Covered terrace

Multi-purpose lounge

Gym

Spa (sauna and massages)

Bar

Administrative offices

Industrial kitchen

Laundry Facilities for service personnel.

This



project is designed for rental purposes and to obtain the highest return on investment, being able to enter our rental pool plan, where no matter if your property is rented or not at a given time you will always get income for your investment, taking into account that the occupancy for this type of product in the city center is quite high and we could safely say that the benefits and advantages offered over other projects this occupation would be almost guaranteed.

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios: 1
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 2 m2

Building details

Parking: Sí
Outdoor Amenities: Pool

Rental details

Furnished: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/FNUI-T314/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1519

