



Grande propriété de 3 hectares au calme



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 235,000

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Bunzac
Código postal:	16110
Publicado:	15/07/2024

Descripción:

Sur la commune de Bunzac aux abords de la forets de la Braconne ce beau corps de ferme a de 110m2 habitable sur une parcelle de 1500m2 entièrement clos de murs en pierre comprenant dépendance et environ 3 hectares de terres agricoles et de bois attenants a la propriété.
Cette belle propriété est idéale pour une famille qui recherches le calme et la sérénité dans ce cadre bucolique tout en étant a 15 minutes d'Angoulême.

la partie habitation, toute de plain-pied dispose d'une vaste pièce de vie lumineuse de 45m2 donnant sur le jardin arboré, avec coin cuisine ouverte, une buanderie, 3 chambres d'environ 13m2 avec possibilité de faire une suite parental en plus de 20m2, une salle de bain de 6m2.

Une grange de 100m2 attenante à la maison (une ouverture a été crée dans la pièce de vie pour accéder à la grange).
 Possibilité d'agrandir la maison dans la grange et dans le grenier d'une superficie de 100m2.

Un Hangard de 85m2 ouvert sur le jardin plus 130m2 de dépendance donnant sur les terres agricole.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 235 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900

Común

Dormitorios: 3



Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 110 m2
Tamaño del lote: 30000 m2

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 320

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T569499/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1335551

