



Maison de caractère avec 5 garages



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 82,158.35

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Bort-les-Orgues
Código postal:	19110
Publicado:	18/07/2024

Descripción:

Située à Bort-les-Orgues, cette maison se trouve dans un environnement urbain offrant la proximité d'écoles et collèges. La présence de commerces facilite le quotidien des résidents. Vous apprécierez également la proximité de ses points d'eau, très agréable les étés.

Cette maison offre, au RDC, un aménagement pratique avec une entrée, un séjour avec cheminée, une cuisine fermée donnant sur la terrasse. Au 1er étage, deux grandes chambres lumineuses avec cheminée, une SDB avec WC, et au 2ème, une chambre à refaire et un grenier. Double vitrage sur fenêtres bois, fibre optique, tout à l'égout et chauffage au fuel. Travaux de rafraîchissement à prévoir.

Terrain de 526m² offre une partie jardin au fond et au bord de la rivière, et 5 garages actuellement loués, qui peuvent permettre un revenu complémentaire. Maison de caractère avec ses hauts plafonds et ses parquets en bois, à visiter sans attendre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 75 250 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1930

Común

Dormitorios:	3
Baños:	1



Pies cuadrados terminados: 100 m²
Tamaño del lote: 576 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 462

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T563746/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1322209

