



Immeuble à vendre PEGOMAS (06)



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,086,628.87

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Ciudad:	Pegomas
Código postal:	06580
Publicado:	18/07/2024

Descripción:

PEGOMAS, terrain plat de 9720m², situé en zone naturelle au PLU et en zone rouge inondation et incendie au PPR. Idéal investisseur, ou entreprise de jardins ou bâtiment, accessible par un pont au tonnage limité à 15 tonnes et 3.5 mètres d'empâtement, avec plusieurs bâtiments : (compteurs eau et électricité individuels) - un studio de 25m² loué, avec un loyer mensuel de 543,64, bail d'habitation démarré au 01/08/2020 - un studio de 25m² loué, avec un loyer mensuel de 580,48, bail d'habitation démarré au 05/03/2022 - une maison 2 pièces de 55m² loué, avec un loyer mensuel de 620, bail d'habitation démarré au 01/03/2022 - des bureaux de 30m² loués, avec un loyer mensuel de 650, avec bail commercial, échéance prévue au 01/12/2027. - une parcelle de 7 298m² avec plusieurs abris et cabanon, sous bail commercial, louée 1650 par mois, échéance prévue au 01/07/2027 Fosse septique aux normes. Taxe foncière : 1572 euros Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxque

Común

Pies cuadrados terminados:	135 m ²
----------------------------	--------------------

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/VINP-T3681360/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028550616

