



## Maison 6 P- 4 Ch - Piscine. Dépendance.



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 565,064.07

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	La Brede
Código postal:	33650
Publicado:	19/07/2024

### Descripción:

Vous profiterez des beaux volumes et atouts de cette chaleureuse maison de 133m2 environ sur sa parcelle de 1330m2 entièrement clôturée. <br />Située de plain pied dans la commune de cadaujac, elle dispose d'une superbe et lumineuse pièce de vie avec poêle à bois, une cuisine indépendante aménagée, un cellier et une grande buanderie ainsi que 4 chambres spacieuses et une salle de bains (baignoire + douche).<br />Le terrain clos et arboré est agrémenté d'une terrasse, d'une belle piscine, d'une dépendance de 25m2 environs et d'un parking pour plusieurs voitures.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 520 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1985

### Común

Dormitorios:	4
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	133 m2
Tamaño del lote:	1330 m2

### Room details



Total rooms: 6

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 160

### Building details

Parking: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T505952/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T505952/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1055224

