



Großes Herrenhaus mit zwei Wohnungen und Gewerbeflächen und



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 799,500

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Montcaret
Código postal:	24230
Publicado:	21/07/2024

Descripción:

En el centro del pueblo, con una vista despejada hacia atrás sobre su gran parque, se encuentra esta magnífica gran mansión de estilo Gironde de 420 m² de superficie habitable con sus dos apartamentos y locales comerciales. Cuidada y completamente reformado, ofrece: República Democrática del Congo: Cocina equipada - Cocina trasera equipada con chimenea. WC - Cuarto de lavado - Espacio de oficina - Sala de estar - Entrada con escalera de madera maciza - Terraza/Comedor- En el piso: Baño con ducha a ras de suelo, WC, Suite principal con baño (bañera independiente), vestidor, amplio dormitorio, WC separado, Salón con chimenea, Otros dos dormitorios. Todo sobre suelos de madera maciza, Sala de TV/Cine, Cuarto de baño con ducha italiana. Puntos Técnicos; Electricidad rehecha - Nuevo aislamiento - Nuevas bombas de calor - Nuevo drenaje de red (conexión compatible) La casa también les ofrece un apartamento de 75 m² y un segundo apartamento a estrenar de 45 m² (actualmente alquilado) El gran sótano de 200 m² con sus antiguas cubas se ha convertido en un local comercial de 65 m² con vistas a la calle principal, justo enfrente de todas las tiendas, y una gran zona de recepción con altillo. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Fabricado:	1900
------------	------

Común

Dormitorios:	4
Baños:	1



Pies cuadrados terminados: 420 m2
Tamaño del lote: 11263 m2

Room details

Total rooms: 10
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 113

Building details

Número de plantas: 2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/GKAD-T68743/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 354_34901

