



## BLANQUEFORT Appartement 2 chambres, balcon et parking sous sol



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 250,033.92

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Blanquefort
Código postal:	33290
Publicado:	23/07/2024

### Descripción:

A proximité de toutes commodités, (150m de la Mairie) commerces et écoles, au sein d'une résidence de 2012 sécurisée ; je vous propose cet appartement en très bon état composé d'une entrée avec placards desservant une pièce de vie avec cuisine meublée donnant sur un balcon au calme; un coin nuit desservant deux chambres de 10 et 13m<sup>2</sup> avec placards, un salle de bain, un wc avec lave-mains et un cellier pouvant accueillir votre machine à laver. <br />Vous disposerez également d'une place de parking en sous terrain.<br />On apprécie le calme à proximité des commodités, résidence à taille humaine , appartement en très bon état bien agencé, parking couvert

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 38 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1080 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 229 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2012

### Común



Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Pies cuadrados terminados: 61 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 2

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 87

### Building details

Parking: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T554249/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T554249/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1305054

