



Maison de 102m², double garage, parcelle de 1167m²



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 326,449.8

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Beautiran
Código postal:	33640
Publicado:	23/07/2024

Descripción:

Située sur la belle commune de Beautiran, j'ai le plaisir de vous présenter cette maison familiale de 102m² de plain-pied, construite en 1977.

Le bien dispose d'un grand double garage avec carport, d'un puits foré, de deux belles terrasses dont une semi-couverte, l'arrosage intégré, portail électrique, le tout sur une superbe parcelle de 1167m².

La maison se compose comme suit :

Une grande entrée avec placard de rangement, une cuisine semi-ouverte sur la pièce de vie baignée de lumière, une immense buanderie/arrière cuisine, deux chambres, un bureau (très facile de le transformer en chambre car c'était le cas dans le passé), une salle de douche et un WC séparé.
La maison est équipée d'une cheminée et d'un poêle à granulés dans la pièce de vie pour les soirées d'hiver.
Isolation des combles refaite, double vitrage PVC, volets électriques dont deux solaires (pièce de vie)
Maison saine et très bien entretenue !
Gare de Beautiran à moins d'une minute à pied.

À bientôt pour une visite...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 299 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1977

Común

Dormitorios: 2



Pies cuadrados terminados: 102 m²
Tamaño del lote: 1167 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 186

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T561339/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1320212

