



Immeuble centre ville de 280m2 un local commercial et 3 appartements



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 415,977.84

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Mont-de-Marsan
Código postal:	40000
Publicado:	23/07/2024

Descripción:

Mont de Marsan en plein cœur du centre ville , ensemble immobilier composé de 3 appartements et un local commercial.
Cet ensemble offre de nombreuses possibilités d'aménagements.
Ensemble immobilier édifié sur une parcelle de terrain d'une contenance de 97 m2.
Proche de toutes commodités.
Très bon emplacement en plein centre .
L'immeuble répond à tous les critères d'un excellent investissement.
Il n'attend que vous .

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 4 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 381 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 362 000 €

Honoraires : 5,25 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant megAgence : Malika OUKHABOU, Tél. : 0678204141, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de MONT-DE-MARSAN sous le numéro 877 704 767



Fabricado: 1980

Común

Pies cuadrados terminados: 280 m2

Tamaño del lote: 92 m2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 286

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/FFPA-T74566/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 170621

