



Joli Bar familial



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: EUR 30,000

Ubicación

País: Francia
Estado/Región/Provincia: Países del Loira
Ciudad: Chateaubriant
Código postal: 44110
Publicado: 02/08/2024

Descripción:

Châteaubriant - Ce bar familial tenu depuis de nombreuses années par le même propriétaire cherche son repreneur. L'emplacement est bien visible et sa clientèle est essentiellement composée d'habitues qui retrouvent une ambiance de bistrot de quartier avec son bar, son dépôt de pain et le pmu en complément. De nombreuses possibilités permettront de varier et augmenter les sources de revenus améliorant ainsi un rendement déjà plus que satisfaisant qui permet de dégager un salaire duquel s'ajoute les dividendes de fin d'année. Le loyer est faible avec possibilité de repartir sur un nouveau bail et possibilité d'acqu

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 30 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 31 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 25 000 € HT + 0 € TVA, soit 25 000 € TTC

Honoraires d'agence : 5 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 6 000 € TTC (24 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Común

Pies cuadrados terminados: 108 m2

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/AGHX-T490677/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

966035

