



Maison familiale à Luynes



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 300,957.95

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Luynes
Código postal:	37230
Publicado:	02/08/2024

Descripción:

Cette charmante maison se situe sur la commune de Luynes. Elle offre un cadre de vie très agréable grâce à son terrain arboré de 900m² ainsi qu'à sa proximité avec les commerces et les écoles.
Elle se compose, au rez de chaussée, d'une entrée accueillante avec rangement, d'un vaste salon-séjour de 30m² avec cheminée, d'une cuisine équipée, d'une chambre, d'une salle de douche et d'un WC. A l'étage, le palier ouvre sur 3 grandes chambres et une salle de douche avec WC.
Un sous-sol sous toute la maison permet un rangement supplémentaire. Ce bien est vendu loué, il offre une belle opportunité d'investissement (loyer de 1200€, bail jusqu'en octobre 2025).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 273 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1984

Común

Dormitorios:	4
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	106 m ²

Room details



Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 234

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T574280/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1342984

