



Maison quartier calme de marmande



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 295,000

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Marmande
Código postal:	47200
Publicado:	04/08/2024

Descripción:

Vanessa Boxus vous présente cette propriété de 157 m² sur un terrain de 1000 m² offre un cadre de vie agréable en ville à Marmande (47200). Proche des écoles et des transports en commun, c'est un lieu idéal pour une famille. La piscine et la terrasse offrent des espaces extérieurs parfaits pour se détendre et pour recevoir.

La maison, de construction traditionnelle, comprend un grand séjour avec cheminée, une cuisine aménagée, 4 chambres, 2 salles de bain, 2 toilettes, un garage et des combles. Les sols en carrelage et parquet ajoutent du cachet. Les aménagements comprennent une salle d'eau dans une des chambres, une baignoire, une douche cabine et des lavabos.

Cette propriété allie confort et fonctionnalité, offrant un style de vie urbain avec des espaces extérieurs accueillants et une distribution intérieure pratique pour une famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 295 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1980

Común

Dormitorios:	4
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	157 m2



Tamaño del lote: 1000 m2

Room details

Total rooms: 9

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 320

Building details

Number of Garages: 1

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T548841/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1295061

