



listing



Info Agente

Nombre:	Intasun Homes
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (966) 290-781
Languages:	Dutch, English, Spanish
Sitio web:	https://intasunhomes.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 145,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	Puerto Deportivo
Publicado:	08/08/2024

Descripción:

¡Oportunidad única en Guardamar del Segura! Este encantador apartamento en la sexta planta ofrece una combinación perfecta de comodidad y ubicación privilegiada. Situado a solo 20 minutos a pie del puerto y las playas de bandera azul, cruzando la pinada de Guardamar, este hogar es ideal para aquellos que buscan disfrutar del sol y el mar. La propiedad se encuentra cerca de bares, supermercados y se encuentra a tan solo 200 metros de la N-332, facilitando el acceso al aeropuerto de Alicante y otras zonas circundantes. Con 69 m² construidos, este apartamento cuenta con dos dormitorios, uno doble con armarios empotrados y otro simple, además de un cuarto de baño completo. El salón está totalmente amueblado y con aire acondicionado instalado, proporcionando un espacio acogedor para relajarse. La cocina, completamente equipada, ofrece bellas vistas a las colinas cercanas, haciendo que cocinar sea una experiencia placentera. El balcón con orientación a la piscina es el lugar perfecto para disfrutar de las tardes soleadas. Además, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada y acceso a la piscina más grande de la zona. Construido en 2006, este apartamento se encuentra en excelente estado. Guardamar es un lugar acogedor y popular en la Costa Blanca, con una maravillosa playa de 11 km de arena fina, dunas, y un hermoso parque que se extiende por kilómetros a través de la ciudad. También encontrará tiendas, supermercados, restaurantes, cafeterías, bares, farmacias, bancos, servicios médicos y dentales, y todo lo que pueda necesitar. Así como puerto deportivo, pistas de tenis, campo de fútbol,



gimnasios y otros. Se encuentra muy cerca del campo de golf La Marquesa y del parque acuático de Rojales, así como a tan sólo 10 km de Torrevieja, que ofrece un amplio programa de ocio para todas las edades, centros comerciales y mucho más. La magnífica playa de "Torrelamata" en La Mata es la próxima a Guardamar, por lo que la extensión de maravillosas playas parece no tener fin. Guardamar es un lugar ideal para vivir, y encantador para pasar el verano. Los veranos son siempre soleados y cálidos, mientras que los inviernos son suaves, y la zona tiene una temperatura media de 20 grados. Guardamar se encuentra entre las salinas de Santa Pola, y las de Torrevieja que tienen un efecto purificador del aire y ayudan a dar a la zona un ambiente salubre y particularmente favorable. El clima tiene un efecto especialmente positivo en personas con asma, alergias, reumatismo y enfermedades de la piel. Según la ciencia médica, la zona pertenece a uno de los lugares más saludables del mundo gracias a los lagos salados. En Guardamar encontrará un gran número de tiendas de todo tipo y supermercados. También en Torrevieja, que está a unos 10 minutos en coche, se encuentra el centro comercial Habaneras y Carrefour, así como una calle comercial con una gran variedad de tiendas. A 15 kilómetros se encuentra el gran centro comercial Zenia Boulevard, donde encontrará una gran variedad de tiendas como Zara, Massimo Dutti, H & M, Stradivarius, Oysho, Mango, Primark, Pull & Bear, Decathlon, Guess, Kiko, Druni, Rituals, Swarovski, Leroy Merlin y muchos más. A 8 km, en Ciudad Quesada se encuentra el conocido campo de golf "La Marquesa Golf & Country Club". En un radio de 20 kilómetros hay varios campos de golf cercanos, como Las Colinas Golf & Country Club, La Finca Golf, Golf Las Ramblas Golf Villamartín, Lo Romero Golf, Vistabella Golf, Real Club Golf Campoamor y Golf Greenlands. En un radio de 20 kilómetros hay varios clubes náuticos y marinas. En Torrevieja encontrará tres, mientras que hay uno en Guardamar del Segura y dos en Santa Pola. Aquí encontrará escuelas de vela, windsurf y buceo, por nombrar algunas. Varios lugares de la zona alquilan tablas para SUP (stand up paddle-boarding), y varias playas ofrecen actividades acuáticas como fly-board, banana boats, motos acuáticas y mucho más. En Torrevieja hay un moderno hospital público que goza de excelente reputación, y también el Hospital Quirón, que es un hospital privado y también se encuentra en Torrevieja. Guardamar está a unos 30 minutos en coche del aeropuerto de Alicante y a unos 55 minutos del aeropuerto de Murcia. Desde Guardamar se puede llegar fácilmente a las principales ciudades de la zona a través de la autopista A-7 o la carretera N-332, como Elche, Alicante, Valencia, Murcia y Cartagena, por nombrar algunas.

Común

Dormitorios:	2
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	69 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Teléfono:	966290781
IMLIX ID:	1618



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

