



## listing



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: EUR 491,535

### Ubicación

País: Kazajstán  
Publicado: 14/08/2024

#### Descripción:

Продается коммерческое помещение, расположенное на 1 этаже ЖК Шахристан. Комплекс расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой и состоит из 8-и больших блоков, густо населен. Что обеспечит процветание любому виду деятельности. Помещение имеет 2 входные группы, со двора и со стороны речки Алматинка. Имеется грузовой лифт. Мощность 130 кВт. На данный момент используется под магазин. Помещение в долгосрочной аренде и приносит стабильный ежемесячный доход, который составляет 10% и более, от стоимости, а значит окупаемость данного помещение 9 лет. Помещение можно использовать под любой вид деятельности, имеются несколько торговых залов и подсобные помещения. Помещение полностью оборудовано холодильниками, стеллажами и тд, все оборудование входит в стоимость! Звоните! Это очень выгодные инвестиции.

### Común

Pies cuadrados terminados: 290 m2  
Floor Number: 1

### Building details

Número de plantas: 16

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

URL sitio web:

[http://www.arkadia.com/WLRD-T20759/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/WLRD-T20759/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

769324

