



## Loja / Estabelecimento Comercial em Vieira de Leiria de 115,00 m<sup>2</sup>



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 100,000

### Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Leiria
Ciudad:	Marinha Grande
Código postal:	2430-727
Publicado:	16/08/2024
Descripción:	Lavandaria Self-Service   Vieira de Leiria   Marinha Grande

Vende-se espaço comercial / Loja, com Lavandaria Self-Service em funcionamento, totalmente equipada, A lavandaria está situada na avenida principal na Vila de Vieira de Leiria - Marinha Grande. Ótima rentabilidade mensal.

### Características específicas

- 3 Máquinas de lavar roupa;
- 3 Máquinas de secar roupa;
- Licença para lavandaria a seco;
- Espaço de engomar;
- 1 Tabua de engomar profissional;
- Instalação sanitária;
- Moedeiro para trocos;
- Pagamento por MB WAY;
- Sistema de vídeo vigilância;
- Sistema deteção de incêndio;
- Alarme e UPS
- Sistema de abertura e fecho de porta automático;



- Espaço Kids
- Televisão e Wi-Fi

No espaço também disponibilizamos máquina de vending;

- Máquina de snacks;
- Máquina de bebidas;

(este equipamento não faz parte do negócio - contrato de cedência).

O valor do negócio inclui; o imóvel e todos os equipamentos em funcionamento.

Venha conhecer esta excelente oportunidade de investimento.

Agende uma visita, para descobrir o que este espaço tem para oferecer!

O meu nome é Valério Fonseca e sou consultor imobiliário independente da IAD Portugal. A minha missão como consultor imobiliário é orientar, recomendar e aconselhar quem procura um imóvel seja para habitação ou para investimento.

Com base numa relação forte de confiança e compromisso, presto aos meus clientes um serviço diferenciado, através de competências pessoais e profissionais assentes em valores humanos e éticos, assim como no domínio das ferramentas e dos recursos disponibilizados pela IAD Portugal.

A iad é uma sociedade de mediação imobiliária que não tem lojas físicas, o que me permite ir ao seu encontro e prestar-lhe o melhor serviço onde quer que esteja, com base no profissionalismo e na transparência.

Contacte-me !

#ref: 125163

Fabricado: 1996

## **Común**

Pies cuadrados terminados: 115 m2

## **Lease terms**

Date Available:

## **Información adicional**

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T93204/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T93204/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 125163



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

