



## listing



### Info Agente

Nombre:	André Beckers
Correo electrónico:	info@vivacosta.es
Nombre empresa:	Vivacosta
País:	España
Experience since:	2000
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (656) 329-134
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Sitio web:	<a href="https://vivacosta.es">https://vivacosta.es</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 1,395,000

### Ubicación

Dirección:	Moraira
Publicado:	23/08/2024

### Descripción:

Ubicada en la prestigiosa localidad costera de Moraira, conocida por su belleza pintoresca y vibrante ambiente, surge una oportunidad excepcional para disfrutar de la cúspide de la vida moderna. Este proyecto visionario presenta una lujosa villa que se construirá cerca del centro del pueblo y de las playas bañadas por el sol de Moraira.

Situada en un vecindario bien establecido y codiciado, la villa se erige con orgullo en una parcela amplia y casi plana, que garantiza tanto privacidad como accesibilidad. Con una atención meticulosa a los detalles y un compromiso de ofrecer una experiencia de vida inigualable, este proyecto promete un ambiente de opulencia y confort.

El diseño de la villa encarna el lujo, con un total de 4 dormitorios y 3 baños, incluyendo 2 baños en suite para la máxima comodidad y relajación. La distribución espacial destaca la sofisticación y el confort, creando un entorno acogedor tanto para los residentes como para los invitados.

En el corazón de la villa se encuentra un amplio salón y zona de comedor, diseñado cuidadosamente para



permitir el flujo continuo de luz natural y ventilación. La integración de los espacios interiores y exteriores es un elemento definitorio, con amplias terrazas que ofrecen un entorno idílico para comidas al aire libre, descanso y disfrute de las impresionantes vistas del paisaje circundante.

Para los entusiastas de la cocina, la villa cuenta con una cocina moderna y completa que combina funcionalidad con estética contemporánea. Diseñada para facilitar tanto la exploración culinaria como la interacción social, la cocina ejemplifica una armoniosa combinación de diseño y practicidad.

Cada detalle de la villa refleja un compromiso con el lujo y la comodidad. La calefacción por suelo radiante garantiza un ambiente acogedor, mientras que el aire acondicionado por conductos y la ventilación aseguran un control climático óptimo durante todo el año. Un aseo para invitados, situado de manera inteligente, añade una capa adicional de comodidad para residentes y visitantes. Además, la villa contará con un sistema de Domótica, que permitirá controlar y programar numerosas funciones desde la palma de su mano.

Al pasar al ámbito exterior, la villa revela su joya más destacada: una generosa piscina que invita a refrescantes zambullidas y momentos de relajación bajo el sol. Las terrazas circundantes y la cocina/bar exterior ofrecen un amplio espacio para comidas al aire libre, descanso, tomar el sol y entretenimiento, todo enmarcado por una mezcla cautivadora de vegetación exuberante y vistas fascinantes.

Este proyecto de villa de lujo encarna la excelencia arquitectónica y el diseño visionario, ofreciendo una experiencia de vida sin igual en una de las ubicaciones más deseadas de Moraira. Con su ubicación privilegiada, espacios habitables meticulosamente diseñados y comodidades de primer nivel, la villa invita a quienes buscan la cúspide de la elegancia y el confort. Aproveche la oportunidad de convertir este sueño en realidad, donde el arte de vivir alcanza su máxima expresión en este extraordinario proyecto de villa de lujo.

Nuevo: Sí

### **Común**

Dormitorios: 4  
Baños: 3  
Pies cuadrados terminados: 261 m2  
Tamaño del lote: 810 m2

### **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID: MI-82233



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

