



Moradia nova T4+1 com jardim, à venda, em Aveiro



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: EUR 820,000

Ubicación

País: Portugal
Estado/Región/Provincia: Aveiro
Ciudad: Esgueira
Publicado: 26/08/2024
Descripción:

Villa de 4+1 dormitorios en una exclusiva urbanización con mucha privacidad, buena exposición solar y zonas verdes en Aveiro.

Una excelente villa con 327m² de superficie bruta, situada en una parcela de 507m², que se destaca por sus líneas contemporáneas, materiales naturales y tonos neutros, creando un ambiente íntimo y familiar. La villa de 4+1 dormitorios y 2 plantas forma parte de un exclusivo condominio con solo 15 casas nuevas, urbanas y muy funcionales.

Lo que hace que las villas sean tan especiales son las buenas zonas, la privacidad, los espacios verdes y la buena exposición al sol.

La villa tiene buenas zonas, mucha privacidad y espacios verdes, así como una buena exposición al sol. El amplio y luminoso salón da a un patio orientado al oeste. Junto a él se encuentra la moderna cocina totalmente equipada con lavadero contiguo. Los dormitorios ofrecen buenas zonas con armarios empotrados, dos de ellos en suite. En la planta baja también hay un garaje para dos coches y trastero.



En Aveiro, en la parroquia de Esgueira, con excelente acceso a la autopista A25. Cerca de tiendas, servicios y escuelas. A poca distancia de las playas de Barra y Costa Nova.

```
<div class="simple-translate-light-theme" id="simple-translate">
<div>
<div 0b096a1e-b1e9-48d1-baf4-2047828f8b2d="" class="simple-translate-button isShow" height=""
icons="" left="" moz-extension="" style="background-image: url(" top="" width="">&nbsp;</div>

<div class="simple-translate-panel " style="width: 300px; height: 200px; top: 0px; left: 0px; font-size:
13px;">
<div class="simple-translate-result-wrapper" style="overflow: hidden;">
<div class="simple-translate-move" draggable="true">&nbsp;</div>

<div class="simple-translate-result-contents">
<p class="simple-translate-result" dir="auto">&nbsp;</p>

<p class="simple-translate-candidate" dir="auto">&nbsp;</p>
</div>
</div>
</div>
</div>
</div>
<p>DETALLES:<br>Área de trazado: 508 <sup>m2</sup><br>Área: 322 <sup>m2</sup><br>Área de
Implantación: 179 <sup>m2</sup><br>Área de construcción: 322 <sup>m2</sup><br>Dormitorios:
4<br>Baños: 3<br>Garage: 2<br>Eficiencia energética: A+<br></p><p>LUXIMOS Christie's nace
arraigada en esa vasta experiencia, tradición e innovación tecnológica, respetando los más elevados
estandares de ética, discreción, integridad y profesionalidad, contribuyendo para el reconocimiento y
crecimiento sustentable de la marca y para la satisfacción de nuestros clientes, encontrando soluciones
inmobiliarias con las características únicas que buscan.</p> <p>Lic AMI 9063</p>
Fabricado: 2024
```

Común

Dormitorios:	4
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	322 m2
Tamaño del lote:	508 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/WBID-T8650/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=I



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

MLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

ls05236-lt7

