



## Detached House T4 in Charneca da Caparica near the beach



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 654,627.73

### Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Distrito de Setúbal
Ciudad:	Almada
Publicado:	03/09/2024

### Descripción:

Casa con 180m<sup>2</sup> de superficie\* y una parcela de 300m<sup>2</sup>, situada en Charneca da Caparica, a pocos minutos de la playa! Con un excelente acceso, esta propiedad es perfecta para aquellos que buscan tranquilidad sin renunciar a la cercanía a la costa.

### Características de la propiedad:

**Espacio amplio y cómodo:** Con unos generosos 180m<sup>2</sup>, la casa incluye 2 suites y 2 dormitorios\* de áreas muy amplias, brindando el máximo confort y privacidad para toda la familia.

**Tecnología de punta:** Equipado con aire acondicionado por conductos, similar a los mejores hoteles, asegura el clima perfecto en cualquier época del año.

**Sostenibilidad:** Aproveche la eficiencia energética de los paneles solares\* que no solo ayudan a reducir su factura energética, sino que también contribuyen a un estilo de vida más sostenible.

**Comodidad adicional:** Con la aspiración central, mantener su hogar limpio y libre de alérgenos se convierte en una tarea sencilla y práctica.

**Modernidad y Calidad:** La villa estará terminada a finales de 2025, ofreciendo la oportunidad de personalizar el espacio a su gusto y preferencias.

### Ubicación privilegiada

Vive a tan solo unos pasos del mar, con la facilidad de tener a tu alrededor todas las comodidades necesarias. Un buen acceso garantiza que esté cerca de todas las atracciones locales, desde escuelas hasta centros comerciales.



¡No pierda la oportunidad de comprar esta propiedad única en Charneca da Caparica! ¡Contáctanos ahora y programa tu visita!

Categoría Energética: A+

#ref:8454

Nuevo: Sí

## Común

Dormitorios: 4

Baños: 4

Pies cuadrados terminados: 154 m<sup>2</sup>

Tamaño del lote: 300 m<sup>2</sup>

## Building details

Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/GTWW-T943/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/GTWW-T943/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 8454

