



T2 récent d'env 40 M² en milieu arboré à La Garde.



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 236,731.64

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Ciudad:	La Garde
Código postal:	83130
Publicado:	04/09/2024

Descripción:

EN EXCLUSIVITE, situé à La Garde à proximité du centre-ville,
Cet appartement T2 d'environ 40m² se trouve dans une résidence privée de 2017.
Disposant d'un ascenseur, d'un accès PMR, d'un interphone ainsi que d'un digicode, assurant confort et tranquillité aux résidents.
Au premier étage sur trois niveaux, à l'intérieur, on retrouve un appartement bien agencé comprenant un salon lumineux, une chambre confortable climatisée ainsi qu' une salle d'eau avec WC.
Parfait pour un couple ou une personne seule, l'espace a été optimisé pour un quotidien pratique.
L'appartement dispose également d'une agréable terrasse offrant un espace de vie extérieur supplémentaire sans vis-à-vis dans un environnement urbain.

La place de parking privative ajoute une valeur supplémentaire à ce bien moderne.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 192 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 720 € et le syndicat des copropriétaires fait l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 219 900 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2017



Común

Dormitorios:	1
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	40 m2
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	2
Indoor Features:	Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	52
--	----

Building details

Parking:	Sí
----------	----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T565713/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1326275
-----------	---------

