



Dans une impasse, prenez l'allée ...



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 172,139.11

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Rochechouart
Código postal:	87600
Publicado:	03/09/2024

Descripción:

À ROCHECHOUART, en direction de SAINT-JUNIEN, très bien située. Maison individuelle, de 1980, de construction traditionnelle. L'espace de vie comprend une entrée, un salon-séjour (environ 30 m²) ouvert sur une véranda (c'est 18 m² de plus !), une cuisine séparée à aménager, trois chambres, et une salle de bains. Côté chauffage : Pompe à chaleur récente, de 2022 :+ un ballon thermodynamique; ce qui nous donne une classification en D ! Il vous suffit de vous l'approprier , de repenser la décoration. Elle est élevée sur sous-sol complet : un local chaufferie séparé - un bureau - un espace atelier - un vaste garage de plus de 50 m² (hsp de 2,2 m). Le jardin est arboré : 5210 m², clos, et sans vis à vis ! Petites dépendances incluses pour animaux, ou maraîchage; par exemple. Je reste à votre disposition pour tout renseignement complémentaire, ou visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 159 900 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1980

Común

Dormitorios:	3
Baños:	1



Pies cuadrados terminados: 96 m²
Tamaño del lote: 5210 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 205

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T573111/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1332599

