



## Beaux volumes pour cette maison de plain pied !



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 274,518.28

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Azay-sur-Cher
Código postal:	37270
Publicado:	05/09/2024

### Descripción:

Située dans la charmante commune d'Azay-sur-Cher, cette maison offre un cadre de vie paisible et agréable. Proche des commodités et des points d'intérêt de la région, comme les châteaux de la Loire, elle promet un mode de vie pratique et enrichissant. Avec ses 814 m<sup>2</sup> de terrain, cette propriété bénéficie d'un espace extérieur généreux. Côté extérieur, cette maison dispose d'un jardin permettant de profiter de moments de détente en plein air. Un espace de stationnement est également prévu pour votre véhicule. D'une surface habitable de 104 m<sup>2</sup>, cette maison présente 5 pièces, dont 3 chambres. Avec 2 toilettes et 2 salles de bains, elle offre un confort optimal pour une famille. Construite en 2009, elle offre la possibilité d'aménager selon vos préférences tout en bénéficiant d'un agencement fonctionnel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 255 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2009

### Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	104 m <sup>2</sup>



Tamaño del lote: 814 m2

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 152

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T519342/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T519342/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1142465

