



Maison de charme à EYSINES Cantinolle



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 504,335.44

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Eysines
Código postal:	33320
Publicado:	05/09/2024

Descripción:

EYSINES CANTINOLLE.

Dans un quartier en pleine évolution, venez découvrir cette maison de plain pied de 136 m2 sur une parcelle de 853 m2 avec une magnifique grange.
À l'intérieur, vous tomberez sous le charme de la pièce de vie, séjour + cuisine ouverte de 47,50 m2, donnant sur une terrasse orientée Est et d'un salon / bibliothèque très cosy orienté Sud.
Le coin nuit est composé de 3 chambres (14,30- 12,23 et 11,40 m2), d'une salle d'eau et d'un wc indépendant.
La grange en brique rouge a un charme fou. 33,50 m2 pour le garage + 14 m2 pour l'espace buanderie.
À l'étage vous disposez d'un plateau de 50 m2 aménageable.
Jardin clôture et arboré.
À proximité de toutes les commodités (commerces, Tram D arrêt Cantinolle à 5 min à pied, accès rocade...)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 465 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1970

Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	136 m2
Tamaño del lote:	853 m2



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 174

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T549232/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1292143

