



## Maison 52 m<sup>2</sup>



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 175,000

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Ychoux
Código postal:	40160
Publicado:	04/09/2024

### Descripción:

Située à Ychoux (40160), cette maison, bénéficie d'un emplacement paisible dans une impasse, proche des commerces et des services essentiels. <br />Implantée sur un terrain de 369 m<sup>2</sup>, la propriété dispose d'une place de parking offrant praticité et confort. <br /><br />À l'intérieur, la maison de 52 m<sup>2</sup> propose une atmosphère chaleureuse avec une cuisine ouverte entièrement équipée, un salon lumineux et une salle à manger. <br /><br />La chambre spacieuse offre un espace de repos agréable, tandis que la salle de bain avec WC procure fonctionnalité et confort. Ce bien est une opportunité idéale pour un premier achat ou pour ceux cherchant une résidence confortable dans un cadre paisible.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 175 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1930

### Común

Dormitorios:	1
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	52 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	369 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 2

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 178

## Building details

Parking: Sí

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T552210/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T552210/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1301330

