



Médis, Maison Conptemporaine de plain-pied de 103 m²



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 366,800

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Medis
Código postal:	17600
Publicado:	06/09/2024

Descripción:

Maison neuve de 103 m² Située à Médis à 5 min de Royan et de ses plages, venez découvrir cette villa de plain-pied, elle vous offre un cadre de vie paisible et agréable. Proche des commodités, cette propriété bénéficie d'un emplacement idéal pour une vie quotidienne facilitée. Médis se distingue par sa tranquillité et sa proximité avec des commerces, écoles, et services, offrant ainsi un cadre de vie convivial et pratique.

Cette propriété de 103 m² sur un terrain de 372 m² se caractérise par une architecture moderne et des prestations de qualité. Composée d'une entrée, un vaste espace de vie avec cuisine ouverte, 3 chambres dont une suite parentale, salle de bains, WC, cellier et garage, elle propose un agencement fonctionnel et confortable. Les volets roulants motorisés, la terrasse carrelée et le jardin clôturé ajoutent des éléments de confort et de sécurité, faisant de cette maison un lieu idéal pour une vie de qualité. Cette maison est idéale pour des jeunes actifs ou pour des jeunes retraités.

Garanties Dommages Ouvrage, décennale. Frais de Notaires réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 366 800 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 350 000 €

Honoraires : 4,8 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant megAgence : Aghrib MEDDAHI, Tél. : 0667530755, - EI - Agent commercial



immatriculé au RSAC de SAINTES sous le numéro 904 540 218

Fabricado: 2024

Común

Dormitorios: 3
Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 103 m2
Tamaño del lote: 372 m2

Room details

Total rooms: 4

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/FFPA-T76864/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 174074

