



## MAISON DE VILLE DE 120m2 MONT DE MARSAN



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 230,497.03

### Ubicación

País: Francia  
Estado/Región/Provincia: Nouvelle-Aquitaine  
Ciudad: Mont-de-Marsan  
Código postal: 40000  
Publicado: 22/09/2024

### Descripción:

Située dans la charmante ville de Mont-de-Marsan (40000), cette maison de ville de 120m<sup>2</sup> offre un cadre de vie paisible et agréable. Proche des commerces, écoles et services, elle bénéficie d'un emplacement idéal pour une vie quotidienne pratique. La ville propose également divers espaces verts et équipements sportifs pour les amoureux de la nature et du bien-être.<br /><br />Construite en 1970 sur un terrain de 320m<sup>2</sup>, cette maison dispose de 6 pièces réparties sur 3 chambres, idéale pour une famille ou un couple désirant de l'espace.<br />Rez de chaussée : une entrée , une cuisine équipée , un double salon très ensoleillé , un WC , une buanderie .<br /> A l'étage ; 3 chambres , un couloir et une salle de bain et un WC.<br /> Un grand garage carrelé , une terrasse carrelé , un barbecue en béton .<br /> Au fond du jardin vous trouverez un cabanon .<br /> <br /> Cette propriété présente un potentiel certain pour des projets de rénovation ou d'embellissement, offrant ainsi la possibilité de personnaliser et moderniser cet espace de vie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Malika OUKHABOU, Tél. : 0678204141, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de MONT-DE-MARSAN sous le numéro 877 704 767

Fabricado: 1970



## Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	120 m2
Tamaño del lote:	320 m2

## Room details

Total rooms:	6
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	210
--	-----

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/FFPA-T75559/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T75559/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 171663

