



## Maison mitoyenne T4 de 81 m<sup>2</sup> environ sur 3 niveaux



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 100,000

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Mont-de-Marsan
Código postal:	40000
Publicado:	26/09/2024

### Descripción:

A Saint Justin un village historique, non loin de sa bastide et à 25 min de Mont De Marsan, venez découvrir cette maison atypique T4 mitoyenne, sur 3 niveaux, d'une superficie de 81 m<sup>2</sup> environ avec une parcelle de 148 m<sup>2</sup>. Elle comprend au rdc une pièce à vivre avec cuisine ouverte aménagée, une salle d'eau et WC, ainsi qu'un salon lumineux. En sous sol, vous disposerez d'une buanderie donnant sur une terrasse. A l'étage, 2 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et WC donnant accès à un toit terrasse.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 100 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1850

### Común

Dormitorios:	2
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	81 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	148 m <sup>2</sup>

### Room details



Total rooms: 4

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 243

### **Lease terms**

Date Available:

### **Información adicional**

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T520595/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T520595/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1131902

