



## listing



### Info Agente

Nombre:	Barclays Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	1998
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	<a href="https://barclayspropertie.com">https://barclayspropertie.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 149,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. El Oasis - La Marina
Publicado:	03/10/2024

### Descripción:

Propiedad en venta en La Marina, con Piscina Comunitaria

Presentamos esta encantadora propiedad tipo quad que ofrece una ubicación ideal, a solo 10 minutos a pie de los servicios locales en la urbanización vecina La Marina y a 5 minutos en coche de la playa en el pueblo de La Marina. El aeropuerto de Alicante está a solo 25 minutos en coche, lo que proporciona un acceso fácil para viajar.

Ubicada en una tranquila y privada comunidad, esta propiedad de 3 dormitorios y 2 baños cuenta con un jardín completamente embaldosado con porche cubierto en la parte delantera y un práctico trastero. En el interior, la sala de estar está equipada con aire acondicionado y una chimenea abierta, lo que garantiza comodidad durante todo el año. La cocina completamente eléctrica incluye una barra de desayuno, perfecta para comidas informales.

### Oportunidad de Inversión

Continuando en la planta baja, encontramos el primer dormitorio, una habitación doble con armarios empotrados, y el baño principal que incluye una ducha de esquina, inodoro y lavabo con mueble de baño. Las escaleras de mármol conducen al primer piso, donde se encuentra el segundo baño con bañera, inodoro, bidé y lavabo. El segundo dormitorio se utiliza actualmente como habitación doble con armario empotrado y acceso a un balcón privado a través de puertas de patio. El tercer dormitorio también se



utiliza como habitación doble, equipado con aire acondicionado y puertas de patio que conducen al mismo balcón compartido.

Además, ✓la propiedad incluye acceso a una piscina comunitaria, proporcionando un gran espacio para relajarse y disfrutar del ocio. ¡Esta propiedad cumple con todos los requisitos como ✓inversión de alquiler, ya sea para alquileres a corto o largo plazo, garantizando una gran rentabilidad por su dinero!

Extras Incluidos: Piscina Comunitaria – Chimenea – Aire Acondicionado – Trastero – Doble Acristalamiento – Gran Potencial de Alquiler

Propiedades en venta en La Marina

Nuestra agencia le da la bienvenida a La Marina. Nos especializamos en propiedades en la urbanización La Marina y sus alrededores. Nuestro equipo de profesionales multilingües, con años de experiencia en bienes raíces, está listo para ayudarle en su búsqueda de propiedades en la Costa Blanca.

Ubicación y Accesibilidad

El atractivo de la Urbanización Marina-Oasis va más allá de su belleza geográfica. Los entusiastas de la naturaleza disfrutarán de la proximidad a las salinas de Santa Pola, un paraíso para la observación de aves y un testimonio de la biodiversidad de la región. Alrededor de La Marina, El Molar y amplias zonas verdes proporcionan un pintoresco telón de fondo para paseos con perros, paseos en bicicleta, caminatas y una variedad de actividades al aire libre, ideal para aquellos que desean una conexión cercana con la naturaleza.

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	69 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	89 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 5747

