



## listing



### Info Agente

Nombre: Watsons Real Estate  
Nombre empresa:  
País: España  
Experience since:  
Tipo de servicio: Selling a Property  
Specialties:  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property  
Teléfono: +34 (965) 063-012  
Languages: English, Spanish  
Sitio web: <https://watsonsrealestate.net>

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: EUR 349,000

### Ubicación

País: España  
Dirección: Urb. La Marina  
Publicado: 21/10/2024

### Descripción:

Villa Independiente en Venta en Costa Blanca, con Piscina Privada

Bienvenido a tu hogar perfecto en España! ¡Tiene todo lo que necesitas! ➡️ A solo un paseo corto de las tiendas y restaurantes locales, con un solárium soleado que ofrece bonitas vistas, y un encantador jardín para disfrutar de momentos al aire libre. Cerca de la playa y a 25 minutos en coche del Aeropuerto de Alicante, ¡es el lugar ideal para tu refugio vacacional de ensueño!

Esta espaciosa villa modelo "Erika" combina el confort moderno con un amplio espacio exterior. La propiedad cuenta con un porche acristalado con ventilador de techo y una zona de asientos con un original bar para entretener a los invitados, que conduce a una luminosa sala de estar con aire acondicionado, y una cocina independiente conectada a una zona de lavandería con puerta que da acceso al jardín trasero. El dormitorio principal incluye un vestidor, aire acondicionado, ventilador de techo y un baño en suite con bañera de esquina, doble lavabo, bidé y WC. Dos dormitorios adicionales están equipados con aire acondicionado y ventiladores de techo, y uno de ellos cuenta con un armario empotrado. El baño principal completa el interior de esta villa, con una ducha de pared a pared, WC, lavabo y bidé.

Solárium con Hermosas Vistas

La zona exterior, ➡️ un espacioso jardín de 500 m<sup>2</sup>, es perfecta para entretener a los invitados, con una nueva pérgola de madera, área de barbacoa, jacuzzi, una entrada con carport, un práctico cobertizo y ➡️ una piscina privada de 6 x 3 con ducha exterior y zona de solarium. La



propiedad cuenta con un amplio solárium al que se accede desde la lavandería, con baldosas nuevas, una zona de comedor con sombra y un espacio cerrado / jardín de invierno con maravillosas vistas al campo.

✓&nbsp;Extras incluidos:

Nueva cerca y puertas Cobertizo de madera Jacuzzi Carport Sistema de riego para plantas maduras

Viviendas en venta en Costa Blanca

Nuestro equipo de profesionales altamente capacitados domina varios idiomas y está listo para asistirte en todo el proceso de compra de tu vivienda en España. Ya sea que busques la casa de tus sueños o la propiedad de inversión perfecta, ofrecemos una orientación personalizada para hacer que la experiencia sea lo más fluida posible. Con un amplio conocimiento del mercado inmobiliario local, proporcionamos soluciones a medida para satisfacer tus necesidades, asegurando una comunicación clara y un soporte experto en cada paso del camino. Confía en nuestro equipo multilingüe para ayudarte a navegar los aspectos legales, financieros y logísticos con confianza y facilidad.

Oportunidades Inmobiliarias

El mercado inmobiliario de La Marina atiende a aquellos que buscan una residencia permanente, una segunda vivienda o una oportunidad de inversión. Las bajas tarifas de mantenimiento, junto con el potencial de altos rendimientos de alquiler, hacen de La Marina una opción atractiva para quienes desean invertir en el mercado inmobiliario español. En conclusión, Urb La Marina en San Fulgencio, Alicante, personifica una armoniosa combinación de vida costera, un ambiente internacional y una profunda conexión con la naturaleza.

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	101 m2
Tamaño del lote:	500 m2

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 5758

