



## Venta de conocida cafetería en Mojácar Playa



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 176,036.54

### Ubicación

País: España  
Estado/Región/Provincia: Andalucía  
Ciudad: Mojácar  
Publicado: 08/10/2024  
Descripción:

**Esta conocida cafetería en Mojácar Playa goza de una buena ubicación comercial en pleno paseo marítimo de esta hermosa localidad costera. Se encuentra ubicado frente a la playa, por lo cual sus clientes pueden disfrutar de unas magníficas vistas mientras degustan un excelente cafe sin o con desayuno. Esta rentable cafetería mantiene una excelente reputación y está muy bien valorado por lo que posee una clientela fija todo el año tanto española como extranjera. Está ubicado en una zona de gran paso, con mucha visibilidad y zonas de parking para sus clientes. Los propietarios actuales se ven obligados a vender su negocio debido a un cambio en sus circunstancias personales. Como consecuencia, la cafetería está disponible casi de inmediato, si se desea antes del inicio de la temporada alta. La cafetería seguirá en plena funcionamiento hasta un nuevo propietario empieza un nuevo capítulo.**

El acogedor local de 90 metros cuadrados fue reformado hace dos años y dispone de una cocina completamente equipada. Tiene una pequeña zona de almacenamiento y una barra con su propia maquina de cafe y una vitrina para bizcochos y tartas.

Cabe destacar que cuenta también con una fachada con puertas de acordeón que se abren totalmente a una agradable terraza de 60 m<sup>2</sup> con preciosas vistas al mar. La terraza está cubierta y hay toldos en los tres lados de la terraza.



Hay un pequeño importe de traspaso para todas las instalaciones y el contenido. El negocio cuenta con la licencia, incluso una licencia para la venta de bebidas alcohólicas, pero el actual propietario ha preferido no incluir bebidas alcohólicas en su menú.

El establecimiento está perfectamente acondicionado para el acceso de usuarios con sillas de ruedas.

Es una oportunidad ideal para quienes desean empezar un negocio en Mojácar Playa.

## Financiera

Traspaso: 15.000 €.

## Disponibilidad

Disponible a corto plazo después de completar las formalidades legales

## Visitas

Estrictamente con cita previa.

## Común

Pies cuadrados terminados: 90 m<sup>2</sup>

Tamaño del lote: 90 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/XIDB-T183/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/XIDB-T183/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: mm-9419858

