



## listing



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 259,000

### Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Andalucía
Ciudad:	Nerja
Publicado:	10/10/2024

#### Descripción:

Bonita casa semiadosada en Nerja en la zona de Punta Lara, de 2 dormitorios, con terrazas, jardín con árboles frutales y piscina comunitaria a 500 metros de la playa.

La casa está situada en una pequeña urbanización en la zona de Punta Lara, con piscina y zonas de aparcamiento.

Se divide en dos plantas, 2 terrazas y jardín de 60 m<sup>2</sup> con árboles frutales con posible acceso directo a la calle.

La planta principal se compone de cocina amueblada semiabierta, 1 aseo y salón-comedor con A/C y una bonita y acogedora terraza acristalada con doble acristalamiento.

La planta baja consta de 2 dormitorios y 1 baño completo.

El dormitorio principal es amplio y dispone de A/C y vistas al jardín.

Desde el segundo dormitorio se accede a la terraza y al jardín. También dispone de A/C.

Esta propiedad se encuentra en una zona con gran demanda por lo que tiene un gran potencial también como inversión.

Nerja está situada al este de la provincia, a 50 kms. de Málaga. Se localiza a tan solo 45 minutos del Aeropuerto de Málaga y a 1 hora de Sierra Nevada en Granada.

Consta de aproximadamente 22.000 habitantes.

En un enclave privilegiado, Nerja, goza de espectaculares paisajes gracias a sus excepcionales acantilados y maravillosas playas.



Posee un clima con temperaturas suaves durante todo el año, perfecto para disfrutar de sus numerosas actividades culturales, sus aclamadas fiestas, sus bonitas y cuidadas calles y su calurosa gente.

## Común

Dormitorios: 2  
Baños: 2  
Pies cuadrados terminados: 85 m<sup>2</sup>

## Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

## Building details

Parking: Sí  
Outdoor Amenities: Pool

## Rental details

Furnished: Sí

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/JUMN-T180/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JUMN-T180/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 2646

