



Villa de 4 dormitorios en el centro de Trofa - 15



Info Agente

Nombre: Augusto Portela
Correo electrónico: auguport@protonmail.com
Nombre empresa:
País: Portugal
Teléfono: +351 (96) 984-7986
Languages: English, Portuguese, Spanish
Sitio web:

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: EUR 350,000

Ubicación

País: Portugal
Estado/Región/Provincia: Oporto
Ciudad: Bougado
Dirección: Rua Heliodoro Salgado
Publicado: 21/11/2024

Descripción:
Villa de 4 dormitorios en el centro de Trofa - 15 minutos de Oporto

Oportunidad de negocio

Descrição:

- Superficie bruta de construcción: 260 m²
- Superficie total de la parcela: 587 m²

Chalet adosado con tres fachadas situado en el centro de Trofa, en una parcela de 587 m², que consta de 2 plantas: planta baja y primera planta.

La primera planta consta de hall de entrada de 5 m², salón-comedor de 25 m² con salida a balcón, pasillo de 7 m², cocina de 22 m², dos baños y cuatro dormitorios, tres de ellos de unos 12 m² y el otro de unos 16m².



La planta baja cuenta con un gran salón de unos 100 m², una habitación de unos 20 m² y un aseo.

Esta planta podría utilizarse como negocio (posiblemente una clínica médica o de otro tipo) o convertirse en un piso.

En el exterior hay un jardín que recorre las tres fachadas de la casa, así como un garaje cerrado para 1 coche y dependencias.

Dispone de pozo y agua de la compañía.

La propiedad se encuentra en una zona residencial tranquila, a pocos minutos de diversos servicios y comercios y con excelentes accesos a Braga, Oporto y el aeropuerto Sá Carneiro.

Nuevo:	No
Condición:	Must be reformed
Fabricado:	1985

Común

Dormitorios:	4
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	260 m ²
Tamaño del lote:	587 m ²
Garage sq. ft.:	20 m ²

Room details

Floor Covering:	Hardwood
Basement:	Finished

Utility details

Heating Fuel:	Electric
---------------	----------

Energy efficiency

Energy Consumption:	E
---------------------	---

Building details

Orientation:	NW
--------------	----

Rental details

Furnished:	No
Pets Allowed:	Sí



Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

IX6.218.560

