



Maison de village rénovée à 15 minutes de Reims



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 380,114.99

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Grand Est
Ciudad:	Warmeriville
Código postal:	51110
Publicado:	30/10/2024

Descripción:

Située au cœur de Warmeriville, cette jolie maison de village propose environ 150m2 habitables sur une parcelle de 312m2. Rénovée dans un style semi-industriel, elle est répartie sur 3 niveaux et un sous-sol. Au RDC, l'entrée vous mène au salon et la salle à manger, agrémentée d'une magnifique cheminée avec un insert à bois. Puis vient ensuite la cuisine équipée, récente avec un accès direct à la terrasse et au jardin par une baie vitrée. Au premier étage, se trouve un bel espace bureau-détente atypique avec son filet de catamaran puis deux belles chambres et une salle de bain. Cet étage est en cour de rénovation et sera terminé pour la vente. Au second étage, c'est le royaume des enfants ou des adolescents avec deux superbes chambres qui disposent chacune de leur salle de douche, d'une mezzanine et d'un espace dressing. Des toilettes sont à chaque niveau. Quant au sous sol, il est reparti en deux espaces, une lingerie-cellier et un atelier. La terrasse et le jardin permettent de profiter des beaux jours. Au fond du jardin, une dépendance attend d'être exploitée selon vos envies (stockage, salle de sport, de détente, bureau ...) à vous de choisir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 360 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1920

Común



Dormitorios: 4
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 150 m²
Tamaño del lote: 312 m²

Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 156

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T576236/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 708207

