



## listing



### Info Agente

Nombre:	ProCare Estates
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Sitio web:	<a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 369,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	San Pedro del Pinatar
Publicado:	19/11/2024

#### Descripción:

¡Ático de 3 dormitorios con solárium privado a partir de 2023!

Ubicado a poca distancia del centro de San Pedro del Pinatar.

Estamos encantados de presentarles este maravilloso ático **TODO INCLUIDO** y **LLAVE EN MANO** en San Pedro del Pinatar, Murcia.

Ubicado en la encantadora ciudad costera de San Pedro del Pinatar, este nuevo apartamento tipo bungalow en el último piso personifica un estilo de vida de comodidad y lujo. Ubicado a pocos pasos de servicios esenciales como Consum, el vibrante mercado semanal de productos frescos y el bullicioso centro de la ciudad, esta propiedad cuenta con una ubicación privilegiada que garantiza que todas sus necesidades diarias estén a solo unos pasos de distancia.

Lo que distingue a este apartamento es la extraordinaria atención al detalle y la amplia lista de comodidades. Desde el momento en que entres, quedarás cautivado por los muebles de alta gama de estilo ibicenco.

El apartamento cuenta con 3 dormitorios espaciosos y dos baños bien equipados, lo que garantiza un amplio espacio para su familia e invitados. El baño en suite del dormitorio principal está mágicamente



escondido detrás de las puertas del armario.

El diseño abierto y aireado combina a la perfección la sala de estar y el comedor, lo que proporciona un entorno ideal para la relajación y el entretenimiento. Los grandes ventanales que se extienden completamente hasta la pared inundan el espacio con luz natural, lo que crea un ambiente cálido y acogedor.

La piscina comunitaria da la sensación de vacaciones perfecta y sólo da acceso a los propietarios de la comunidad que son alrededor de 22 apartamentos.

Este ático en San Pedro del Pinatar es más que una residencia; es una muestra de estilo de vida refinado. Con su ubicación inmejorable, su amplia lista de comodidades y sus servicios comunes que fomentan la relajación y la eficiencia energética, representa el epítome de la comodidad y el confort modernos en la hermosa costa española. No pierda la oportunidad de convertirlo en su nuevo hogar y disfrutar de lo mejor que San Pedro del Pinatar tiene para ofrecer.

Extras INCREÍBLES que hacen de esta propiedad su mejor opción:

¡Solo 1 año de antigüedad! -&gt; Disfrute de los beneficios de una casa nueva con un impuesto gubernamental del 8 % en lugar del 10 % Con muebles por dentro y por fuera (Excluidos efectos personales) Solárium privado con magníficas vistas, pérgola instalada, cocina exterior totalmente instalada y lavadero con aseo extra! Aire acondicionado por conducción

Lavadora Persianas, cortinas Mucho espacio de almacenamiento gracias a los numerosos armarios empotrados de arriba a abajo. Plaza de parking + trastero cerrado para bicis Calefacción por suelo radiante en los baños. Altavoces de música integrados en el interior y el exterior. Piscina comunitaria (Se puede climatizar) Acabados de lujo con un estilo moderno contemporáneo. Y mucho más que podrás descubrir a simple vista.

Si busca una propiedad vacacional lista para entrar a vivir o una excelente inversión para alquilar, no busque más y programe su cita ahora.

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	86 m2

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: GX-15456



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**  
<https://www.imlix.com/es/>

---

