



listing



Info Agente

Nombre:	Bjorn Ingbrant
Nombre empresa:	Enova Estates
País:	España
Experience since:	2011
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Sitio web:	http://costadelsolproperty4sale.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 398,000

Ubicación

Dirección:	Costa del Sol
Publicado:	15/11/2024

Descripción:

Ático de 3 dormitorios todo en una planta con gran terraza soleada en forma de L. Descubra la vida de lujo con este impresionante y exclusivo ático en La Duquesa. Este apartamento único ofrece la rara ventaja de un diseño de un solo nivel, con una amplia terraza de planta abierta con vistas panorámicas que se extienden a través del mar Mediterráneo y el famoso campo de golf La Duquesa. Diseñado para la comodidad y el estilo, esta propiedad es una oportunidad excepcional para aquellos que buscan un refugio bañado por el sol con vistas increíbles y servicios de alta gama.

Este espectacular ático consta de 3 dormitorios de tamaño generoso, todos convenientemente ubicados en un nivel, por lo que es ideal para familias, parejas o jubilados que buscan facilidad y accesibilidad. La entrada principal se abre a un luminoso salón y comedor de concepto abierto, donde las impresionantes vistas al mar le dan la bienvenida nada más entrar. Este espacio fluye a la perfección a una gran terraza, que ofrece un amplio espacio para comer al aire libre, descansar y tomar el sol - el lugar perfecto para disfrutar del sol de la Costa del Sol.

La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos modernos e incluye un práctico lavadero adyacente equipado con lavadora y caldera. Este diseño garantiza un espacio funcional donde la comodidad se combina con el estilo. Justo al lado de la cocina, un pasillo conduce a los dormitorios. La suite principal cuenta con baño en suite y balcón privado, ideal para disfrutar de mañanas tranquilas con



vistas al mar. Los otros dos dormitorios comparten un baño completo y ofrecen espacio, luz natural y privacidad.

El ático incluye una plaza de aparcamiento subterráneo seguro con trastero, accesible a través de un cómodo ascensor que llega a todos los niveles. Los residentes de esta exclusiva comunidad disfrutan de acceso a una serie de servicios de lujo, incluidas cuatro piscinas meticulosamente mantenidas, seguridad las 24 horas y una pista de pádel. Ubicada en un exuberante terreno ajardinado, esta propiedad combina la tranquilidad con un fácil acceso a todos los servicios esenciales. El animado puerto deportivo de La Duquesa, sus tiendas, restaurantes y playas se encuentran a un corto paseo.

Características principales:

- Ático único de 3 dormitorios en una sola planta
- Vistas panorámicas al mar y al campo de golf
- Amplia terraza para comer al aire libre y descansar
- Dormitorio principal con baño en-suite y balcón privado
- Cocina totalmente equipada con lavadero adyacente
- Garaje y trastero incluidos
- Comunidad segura y bien mantenida con 4 piscinas, seguridad 24 horas y pista de pádel
- Cerca del puerto deportivo de La Duquesa, tiendas, restaurantes y playas

Esta propiedad excepcional es un hallazgo raro, perfecto para aquellos que valoran tanto el lujo como la comodidad. Si usted está buscando una residencia principal, casa de vacaciones, o una inversión con alto potencial de alquiler, este ático cumple todos los requisitos. Con su incomparable ubicación, vistas espectaculares y servicios de primera calidad, realmente debe ser visto para ser apreciado. No pierda la oportunidad de hacer de este impresionante ático su nuevo hogar en la Costa del Sol.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	127 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: R4880167



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

